

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALKAS NOVADA DOME

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2011.gada 26.maija
Sēde sasaukta pulksten 10.00

Nr.6

Darba kārtība :

1. SIA „Valkas Namsaimnieks” gada pārskata par 2010.gadu apstiprināšana.
2. Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” statūtu grozījumiem.
3. Par dzīvokļa Valkā, Rīgas ielā 6B dz.3 pirkšanu.
4. SIA „Valkas TV-5” gada pārskata par 2010.gadu apstiprināšana.
5. Par finansiālo atbalstu projektam „Aktīvās atpūtas vietas izveidi Valkā”.
6. Par Valkas novada teritorijas plānojuma un Valkas novada domes saistošo noteikumu „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināšanu.
7. Par atbalstu Valkas novada daļībai Eiropas Savienības struktūrfondu izglītībai un zinātnei darbības programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātības” papildinājuma 1.2.2.4.2. apakšaktivitātē „Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionāliem traucējumiem integrācijai izglītībā”.
8. Par atļauju SIA „Valkas pilsētas tirgus” organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību.
9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas novada Valkā, Rūjienas iela 38.
10. *** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu „Celtnieks 129” Valkas novada Valkā.
11. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagasta „Zariņi”.
12. *** iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa nomu.
13. *** iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa nomu.
14. *** iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa nomu.
15. *** iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa nomu.
16. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „Jūkupes” Valkas pagasts, Valkas novads.
17. *** un *** iesniegums par mazdārziņa nomu.
18. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagasta „Lazdas”.
19. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 140”.
20. Par dāvanu Valkas novada 1.klašu skolēniem.
21. Par saistošo noteikumu „Grozījumi 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.9 „Par sociālo pabalstu piešķiršanu”” apstiprināšanu.
22. Par grozījumiem Valkas novada Sociālā dienesta nolikumā.
23. Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr. 2,13.š.).
24. Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvētu zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Paeglīši” atsavināšanai.
25. Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvētu zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Stalji”, „Sēļu gateris” un „Sēļi gateris” atsavināšanai.
26. Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvēta zemes gabala Burtnieku iela 19, Valka atsavināšanai.
27. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
28. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.
29. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu ***.
30. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Raiņa ielā 9, Valkā.
31. Par mazdārziņu Nr.59 un Nr.60 Kārķu pagastā nomu.
32. Par mazdārziņa Nr.75, Kārķu pagastā nomu.
33. Par mazdārziņa Nr.41, Kārķu pagastā nomu.
34. Par mazdārziņa, kas atrodas uz zemes gabala „Krūzes” Kārķu pagastā nomu.
35. Zemnieku saimniecības „Jasmīni” iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu nomu Kārķu pagastā.

36. Par nekustamā īpašuma „Ārītes” Valkas pagastā sadalīšanu.
37. *** iesnieguma izskatīšana par atteikumu no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0330 nomas.
38. *** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu „Celtnieks 219” Valka.
39. Par mazdārziņa Nr.20, Kārķu pagastā nomu.
40. Par atbalstu LPS 22.kongresa rezolūcijai „Par attīstības vadības principu maiņu”.

IZRAKSTI



LATVIJAS REPUBLIKA
V A L K A S N O V A D A D O M E

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

SĒDES PROTOKOLS
Valkā

2011.gada 26.maijā

Protokols Nr.6

1.§.

SIA „Valkas Namsaimnieks” gada pārskata par 2010.gadu apstiprināšana

(I.Burdeinaja, K.Albergs, E.Pormeistere, V.Šaicāns)

Dome izskata Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks”, reģ. Nr.44103055060, juridiskā adrese Rīgas iela 22, Valka, iesniegto gada pārskatu par 2010.gadu.

Nemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 10.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.5., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Piļskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks”, reģ. Nr.44103055060, juridiskā adrese Rīgas iela 22, Valka, gada pārskatu par 2010.gadu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

2.§.

**Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību
„Valkas Namsaimnieks” statūtu grozījumiem**

(V.Zariņš)

Valkas novada dome 2011.gada 24.februārī pieņēma lēmumu „Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” statūtu grozījumiem” (protokols Nr.3, 6.§.). Grozījumi tika izdarīti saistībā ar pamatkapitāla palielināšanu un valdes locekļu skaita palielināšanu.

Ar LR Uzņēmumu reģistra 2011.gada 12.aprīļa lēmumu Nr.18-21/46761 tika atlikta sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas namsaimnieks” iesniegto dokumentu reģistrācija komercreģistrā norādot sekojošus trūkumus iesniegtajos dokumentos:

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību kapitāla daļām un kapitālsabiedrībām” 28.panta pirmo daļu, gan valsts, gan pašvaldības kapitālsabiedrība darbojas, pamatojoties uz statūtiem, kurus izstrādā saskaņā ar valsts vai pašvaldības kapitālsabiedrības tipveida statūtiem. Saskaņā ar 30.06.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.690 „Noteikumi par valsts un pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem” 1.3.punktu pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību statūtiem jāatbilst minēto noteikumu 3.pielikumā esošajiem tipveida statūtiem. Sabiedrības iesniegtais statūtu teksts jaunā redakcijā neatbilst minētajiem tipveida statūtiem. Lai gan iepriekš iesniegtie Sabiedrības statūti neatbilda MK apstiprinātajiem tipveida statūtiem un uz minēto trūkumu netika norādīts, valsts notārs nav tiesīgs reģistrēt dokumentu, kas neatbilst

normatīvo aktu prasībām pat gadījumā, ja minētie trūkumi nav bijuši norādīti iepriekš izskatītajos un reģistrētajos dokumentos. Ņemot vērā minēto, nepieciešams iesniegt Sabiedrības statūtus, kuri atbilst MK apstiprinātajiem tipveida statūtiem un veikt attiecīgus labojumus arī kapitāldaļu īpašnieka lēmumā.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 10.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.5., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 1.punkta, Ministru Kabineta noteikumu Nr.690 „Noteikumi par valsts un pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību tipveida statūtiem” 1.3.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atzīt par spēkā neesošu Valkas novada domes 2011.gada 24.februāra lēmuma „Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” statūtu grozījumiem”. (protokols Nr.3, 6. §.) 3., 4., 5. un 6.punktu.
2. Apstiprināt grozījumus sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtos (1.pielikums).
3. Apstiprināt sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” Statūtu jauno redakciju (2.pielikums).
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§.

Par dzīvokļa Valkā, Rīgas ielā 6B dz.3 pirkšanu

(V.Zariņš, V.Šaicāns, E.Pormeistere, A.Simulis, K.Albergs)

Dome izskata *** ***, dzīvo Turgus ielā 12-28, Valka, *** ***, dzīvo Rīgas ielā 3-9, Valka, 2011.gada 7.aprīlī iesniegto iesniegumu un Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks”, reģ. Nr.44103055060, juridiskā adrese Rīgas iela 22, Valka, 2011.gada 5.maijā iesniegto iesniegumu par dzīvokļa Valkā, Rīgas ielā 6B dz.3 dāvināšanu Valkas novada domei.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 10.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.5., 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 14.panta 1.daļas 2.punkta un 21.panta 1.daļas 17.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt pirkuma līgumu par dzīvokli **Valkā, Rīgas ielā 6B dz.3**, ar *** *** un *** ***, paredzot, ka Valkas novada dome sedz ar dzīvokļa reģistrāciju Zemesgrāmatā saistītos izdevumus.
2. Kā pirkuma maksu noteikt dzīvokļa parādu summu SIA „Valkas Namsaimnieks”, kas ir Ls ***, paredzot, ka Valkas novada dome pirkuma maksu pārskaita SIA „Valkas Namsaimnieks” dzīvokļa parāda dzēšanai.
3. Noteikt, ka par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks”.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

4.§.

SIA „Valkas TV-5” gada pārskata par 2010.gadu apstiprināšana

(V.Zariņš)

Dome izskata Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas TV-5”, reģ. Nr.44103009466, juridiskā adrese Raiņa iela 18-60, Valka, iesniegto gada pārskatu par 2010.gadu.

Ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 10.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.5., 4.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas TV-5”, reģ. Nr.44103009466, juridiskā adrese Raiņa iela 18-60, Valka, gada pārskatu par 2010.gadu (pielikumā).
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

5.§.

Par finansiālo atbalstu projektam „Aktīvās atpūtas vietas izveidi Valkā”

(L.Feldmane, K.Albergs, A.Simulis)

Dome izskata Valkas BMX kluba „ALKO”, reģ. Nr.40008043347, juridiskā adrese Semināra iela 10, Valka, 2011.gada 27.aprīlī iesniegto iesniegumu par finansiālo atbalstu projektam „Aktīvās atpūtas vietas izveidi Valkā”.

Biedrība bija iesniegusi Ziemeļvidzemes reģionālai lauksaimniecības pārvaldei izvērtēšanai projektu Nr.10-09-LL03-L413201-000002, kurš tika izvērtēts un apstiprināts 2010.gada 3.novembrī Lauku attīstības programmas ietvaros, kur publiskais finansējums ir LVL 7650,00 un 10% Valkas novada domes finansējums, bet ar šādu finansējumu projektu nav iespējams realizēt.

Ir izstrādāts tehniskais projekts BMX riteņbraukšanas trases būvniecībai Valkā, Gaujas ielā 6, kur būvniecības izmaksas sastāda LVL 60321,23. Lūgums ir Valkas novada domei finansēt LVL 60321,23 iepriekšminētā projekta realizācijai.

Valkas novada domei nav iespējams finansēt projektu „Aktīvās atpūtas vietas izveidi Valkā” sakarā ar to, ka budžetā nav paredzēti līdzekļi šādam projekta finansējumam.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 10.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.5., 5.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 14.panta 2.daļas 6.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (A.Simulis),
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Neatbalstīt Valkas BMX kluba „ALKO”, reģ. Nr.40008043347, juridiskā adrese Semināra iela 10, Valka, iesniegto lūgumu par finansiālu atbalstu LVL 60321,23 (sešdesmit tūkstoši trīs simti divdesmit viens lats 23 santīmi) apmērā BMX riteņbraukšanas trases būvniecībai Valkā, Gaujas ielā 6.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

6.§.

Par Valkas novada teritorijas plānojuma un Valkas novada domes saistošo noteikumu „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināšanu

(I.Siliņš)

Saskaņā ar Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 47.punktu, vietējās pašvaldības dome pieņem lēmumu par teritorijas plānojuma apstiprināšanu un izdod kā saistošos noteikumus teritorijas plānojuma grafisko daļu un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 10.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.5., 6.§.) un vadoties no Teritorijas plānošanas likuma 7.panta, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumu" 47.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada teritorijas plānojumu (pielikumā).
2. Apstiprināt Valkas novada domes saistošos noteikumus Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (pielikumā).
3. Ar Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.14 „Valkas novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” spēkā stāšanās brīdi atzīt par spēku zaudējušiem 2009.gada 27.augusta Valkas novada domes saistošos noteikumus Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem”.
4. Lēmumu ievietot Valkas novada domes mājas lapā internetā, publicēt vietējā laikrakstā „Ziemeļlatvija”, laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” un informatīvajā izdevumā „Valkas Novada Vēstis”.
5. Par lēmuma izpildi atbildīga Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smāne.
6. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

7.š.

Par atbalstu Valkas novada dalībai Eiropas Savienības struktūrfondu izglītībai un zinātnēi darbības programmas “Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.4.2. apakšaktivitātē “Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionāliem traucējumiem integrācijai izglītībā”

(Dz.Auzāne)

Valkas novada Attīstības un plānošanas nodaļa sadarbībā ar novada Izglītības pārvaldi un Sociālo dienestu ir sagatavojusi iesniegšanai atklātā projektu pieteikumu dalībai ESF programmas “Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.4.2. apakšaktivitātē “Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionāliem traucējumiem integrācijai izglītībā”.

Projekta aktivitātes notiek laikā no 2012.gada 1.janvāra līdz 2013.gada 31.decembrim. Aktivitātēs labuma guvēji būs 340 jaunieši no Valkas novada izglītības iestādēm. Tā realizāciju nodrošinās 19 speciālisti. Projekta īstenošanai piešķirtais finansējums no ESF: minimālais - 35 140 latu, maksimālais - 150 000 latu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 10.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.5., 7.š.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt Valkas novada dalību Eiropas Savienības struktūrfondu programmas “Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.4.2. apakšaktivitātē “Atbalsta pasākumu īstenošana jauniešu sociālās atstumtības riska mazināšanai un jauniešu ar funkcionāliem traucējumiem integrācijai izglītībā”.
2. Par lēmuma izpildi atbild Izglītības pārvalde (vadītāja Dzintra Auzāne) un Attīstības un projektu daļa (vadītājs Ernests Lībietis).
3. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

8.š.

Par atļauju SIA „Valkas pilsētas tirgus” organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību

(A.Simulis)

Dome izskata Sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Valkas pilsētas tirgus”, reģ. Nr.44103011386, juridiskās adrese: Rīgas iela 7A, Valka, 2011.gada 3.maijā iesniegto iesniegumu par atļaujas izsniegšanu ielu un izbraukuma tirdzniecības organizēšanai 2011.gada jūlijā – decembra mēnešos. SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētāja Skaidrīte Pavlova lūdz atļaut organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību Rīgas ielā 7A un Sēlijas ielā no Rīgas ielas līdz Smilšu ielai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 2.š.) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2010.gada 12.maija noteikumiem Nr.440 „Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību”, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 11.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut **SIA „Valkas pilsētas tirgus”** organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību katru tirgus dienu.
2. Atļaut **SIA „Valkas pilsētas tirgus”** organizēt ielu un izbraukuma tirdzniecību 2011.gadā Valkā, Rīgas ielā 7A un Sēlijas ielā no Rīgas ielas līdz Smilšu ielai sekojošos datumos:
 - jūlijā – **21., 22., 23.**;
 - augustā – **25., 26., 27.**;
 - septembrī - **22., 23., 24.**;
 - oktobrī – **27., 28., 29.**;
 - novembrī – **24., 25., 26.**;
 - decembrī – **15., 16., 17.**
3. Izsniegt SIA „Valkas pilsētas tirgus” atļauju ielu un izbraukuma tirdzniecības organizēšanai Valkā, Rīgas ielā 7A un Sēlijas ielā no Rīgas ielas līdz Smilšu ielai, un pilnvarot SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētāju Skaidrīti Pavlovu izsniegt atļaujas tirdzniecībai un iekasēt maksu par ielu un izbraukuma tirdzniecības vietām.
4. Pirms lēmuma 1.punkta izpildes, saskaņot un informēt par ielu un izbraukuma tirdzniecību rīkošanu Vidzemes reģiona pārvaldes Valkas policijas iecirkni, autoostu, Siltumapgādes nodaļu, Ūdensapgādes un kanalizācijas nodaļu, Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļu, SIA „Valkas Namsaimnieks” un VUGD Vidzemes reģiona brigādes Valkas daļu.

5. SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētājam tirdzniecības vietu izvietojumu saskaņot ar novada domes izpilddirektoru.
6. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas pilsētas tirgus” valdes priekšsēdētāja Skaidrīte Pavlova.
7. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
8. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

9.§.

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Valkas novada Valkā, Rūjienas iela 38

(L.Engere)

Dome, izskatot *** ***, personas kods ***, dzīvo Valkā, Beverīnas ielā 15, 2011.gada 5.maija iesniegumu, kurā viņa lūdz apstiprināt izstrādāto zemes ierīcības projektu zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0430, kā arī noteikt atdalītajiem un paliekošajam zemes gabalam lietošanas mērķi.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 4.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 55.punkta, Ministru Kabineta 2007.gada 11.decembra noteikumu Nr.867 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 10.9.punkta, kas nosaka, ka projektu apstiprina vietējā pašvaldībā, pieņemot administratīvo aktu un uz projekta grafiskās daļas izdrukas izdara attiecīgu spiedoga atzīmi; 2002.gada 22.maija Teritorijas plānošanas likuma 7.panta sesto daļu, kas nosaka, ka vietējā pašvaldība attiecībā uz teritorijas plānošanu veic šādas funkcijas: vada, uzrauga un nodrošina attiecīgās vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma, detālpļānojuma un to grozījumu izstrādi un īstenošanu; Valkas novada domes 2010.gada 25.novembra sēdes lēmumu Nr.12. 22.§.) un 2011.gada 31.marta sēdes lēmumu Nr.4. 49.§.; Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 14.panta 2.daļas; Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1.punkta, kas nosaka, lietošanas mērķi nosaka, ja tiek izveidota jauna zemes vienība vai zemes vienības daļa, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Abergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu un piekrist nekustamā īpašuma Rūjienas iela 38, Valka, Valkas novada zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0430 sadalīšanai.
2. Saglabāt nekustamā īpašuma Rūjienas iela 38 parceli ar kopējo platību 36759 m² (skat zemes ierīcības projektā – parcele Nr.1), vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, nosaukumu Rūjienas iela 38, Valka, Valkas novads, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Piešķirt no nekustamā īpašuma Rūjienas iela 38 atdalāmajām parcelēm sekojošas adreses:
 - 3.1.zemes ierīcības projektā norādītai parcelei Nr.2, ar kopējo platību 2462 m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā: Savienības iela 9, Valka, Valkas novads;
 - 3.2.zemes ierīcības projektā norādītai parcelei Nr.3, ar kopējo platību 1948 m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā: Savienības iela 7, Valka, Valkas novads;
 - 3.3.zemes ierīcības projektā norādītai parcelei Nr.4, ar kopējo platību 1829 m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā: Savienības iela 5, Valka, Valkas novads;
 - 3.4.zemes ierīcības projektā norādītai parcelei Nr.5, ar kopējo platību 1722 m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā: Savienības iela 3, Valka, Valkas novads;
 - 3.5.zemes ierīcības projektā norādītai parcelei Nr.6, ar kopējo platību 1253 m², vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā: Savienības iela 1A, Valka, Valkas novads.
4. Noteikt šī lēmuma 3.punktā minētajām atdalāmajām zemes vienībām nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve (NĪLM kods 0601).
5. Lēmums par nekustamā īpašuma Rūjienas iela 38, Valka, Valkas novads zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0430, sadali īstenojams četrus (4) gadu laikā. Ja zemes ierīcības projekts nav īstenots, ieinteresētā persona ierosina jauna zemes ierīcības projekta izstrādi. Zemes ierīcības projekts ir īstenots, ja projektētie zemesgabali kadastrāli uzmērīti, reģistrēti nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā un ierakstīti zemesgrāmatā, saskaņā ar LR Zemes ierīcības likuma 22.pantu.
6. Zemes gabali izmantojami ievērojot Valkas novada domes saistošo noteikumu Nr.2 „Par teritorijas plānojumiem” prasības.
7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

10.§.

*** *** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu „Celtnieks 129”
Valkas novada Valkā

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, dzīvo Semināra iela 2B-7, Valka, 2011.gada 26.aprīlī iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu „Celtnieks 129”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 5.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta 1.daļas 1.punkta, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļu; Ministru kabineta noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu; Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, par zemes gabala Valkas novada Valkā, „Celtnieks 129”, kadastra apzīmējums 9401 008 0616, platība 0.06 ha, nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2011.gada 1.jūniju un ir spēkā (darbojas) līdz 2021.gada 31.decembrim.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

11.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagasta „Zariņi”

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods ***-***, dzīvo „Zariņi”, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 19.aprīļa iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.230) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā „Zariņi” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0082 nomu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 6.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumi Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods *** -***, par zemes gabalu Valkas novada, Kārķu pagastā „Zariņi”, kadastra apzīmējums 9466 005 0082, platība 0.3559 ha nomu, nosakot nomas līguma termiņu uz 10 gadiem.
2. Noteikt, ka Nomas attiecības uz zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā „Zariņi”, kadastra apzīmējums 9466 005 0082, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 3.punktu, stājas spēkā 2010.gada 1.jūnijā.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

12.§.

*** *** iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa nomu

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods ***-***, dzīvo Māja 1-6, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 21.aprīļa (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.223) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.11 nomu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 8.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods ***-*** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0323 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.11 ar kopējo platību 135 m², nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā 2011.gada 1.jūnijā un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

13.§.

***** *** iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa nomu**

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods *** -***, dzīvo Māja 5-18, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 15.aprīļa (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.224) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.6 nomu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 9.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods *** -*** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0323 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.6 ar kopējo platību 181.9 m², nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā 2011.gada 1.jūnijā un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

14.§.

***** *** izskatīšana par mazdārziņa nomu**

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods *** -***, dzīvo Māja 6-2, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 15.aprīļa (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.225) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.7 nomu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 10.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā

vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods ***-*** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0323 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.7 ar kopējo platību 191.7 m², nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā 2011.gada 1.jūnijā un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

15.§.

*** *** iesnieguma izskatīšana par mazdārziņa nomu

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods ***-***, dzīvo Māja 3-3, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 18.aprīļa (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.228) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.73 nomu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 11.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods ***-*** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0358 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.73 ar kopējo platību 479.4 m², nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā 2011.gada 1.jūnijā un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

16.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „Jūkupes” Valkas pagasts, Valkas novads

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods ***-***, „Jūkupes”, Valkas pagasts, Valkas novads, 2011.gada 2.maija iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, „Jūkupes”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 12.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods *** -*** par zemes gabalu Valkas novada, Valkas pagasta „Jūkupes”, kadastra apzīmējums 9488 002 0008, platība 45.3 ha nomu, nosakot nomas līguma termiņu uz 10 gadiem.
2. Noteikt, ka Nomas attiecības uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Jūkupes”, kadastra apzīmējums 9488 002 0008, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 1.daļas 3.punktu, stājas spēkā 2011.gada 1.jūnijā.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

17.§.

***** ** un *** ** iesniegums par mazdārziņa nomu**

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods *** -***, dzīvo Māja 8-13, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 18.aprīļa (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.229) iesniegumu ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.72, savukārt *** ** ar 2011.gada 19.aprīļa iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.226) lūdz noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.71 un Nr.72 nomu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 13.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** ***, personas kods *** -***, par 2009.gada 30.decembrī noslēgtā nomas līguma „Par mazdārziņa Nr.72” izbeigšanu pirms termiņa - 2011.gada 1.jūnijā.
2. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods *** -*** par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0359 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.71 un Nr.72 ar kopējo platību 507.8 m², nomu.
3. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā 2011.gada 1.jūnijā un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
4. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

18.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagasta „Lazdas”

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, personas kods *** -***, dzīvo „Lazdas”, Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads, 2011.gada 5.maija iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Lazdas” ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0286 nomu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 14.§.) un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas; Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, personas kods ***-***, par zemes gabalu Valkas novada, Valkas pagastā „Lazdas”, kadastra apzīmējums 9488 006 0286, platība 0.286 ha nomu, nosakot nomas līguma termiņu uz 10 gadiem.
2. Noteikt, ka Nomas attiecības uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Lazdas”, kadastra apzīmējums 9488 006 0286, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 1.daļas 3.punktu, stājas spēkā 2011.gada 1.jūnijā.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

19.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 140”

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, dzīvo Raiņa ielā 14-13, Valka, Valkas novads, 2011.gada 3.maijā iesniegto iesniegumu ar atteikumu no zemes gabala Valka novada Valkas pagastā „Alieši 140” nomas par labu *** *** un *** *** 2011.gada 3.maija iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu Valkas pagastā „Alieši 140”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.6., 15.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Nomas Līguma 7.3.punkta, kas nodrošina personas tiesības nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu; Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļas un 25.panta 2¹.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; 2007.gada 16.maija lauku apvidus zemes nomas līgumu Nr.42; 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** *** par 2007.gada 16.maijā noslēgtā nomas līguma Nr.42 „par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0316 nomu” izbeigšanu pirms termiņa 2011.gada 1.jūnijā.
2. Noslēgt ar *** *** zemes nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „Alieši 140” nomu bez apbūves tiesībām uz laiku līdz 2021.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdāt Teritorijas plānošanas nodaļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
6. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Brieža ielā 13a, Valmierā, LV 4201).

20.§.

Par dāvanu Valkas novada 1.klašu skolēniem

(Dz.Auzāne)

Valkas novada skolās 2011./2012.mācību gadā skolas gaitas uzsāks gandrīz 90 (87 uz 02.05.2011.) pirmklasnieki. Šo bērnu ģimenēm ir nepieciešami vislielākie izdevumi, lai iegādātos visu mācībām nepieciešamo, jo viņiem pirmo reizi jāpērk skolas somas, penāļi, rakstāmpiederumi, lineāli, zīmēšanas bloki, krāsas u.tml. lietas.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Izglītības, kultūras un sporta komitejas 2011.gada 6.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.4., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izsniegt katram Valkas novada izglītības iestāžu 1.klases skolēnam dāvanu karti kancelejas preču iegādei Ls 10.00 (desmit lati) vērtībā.
2. Par lēmuma izpildi atbild novada Izglītības pārvaldes vadītāja Dzintra Auzāne.
3. Lēmuma izpildi kontrolē domes izpilddirektors.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

21.§.

**Par saistošo noteikumu
„Grozījumi 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.9
„Par sociālo pabalstu piešķiršanu”” apstiprināšanu**

(M.Magone)

2009.gada 26.novembrī Valkas novada dome pieņēma lēmumu „Par sociālo pabalstu piešķiršanu” (protokols Nr.9, 44.§).

Valkas novada dome ir saņēmusi Valkas novada Sociālā dienesta iesniegumu par grozījumu veikšanu saistošajos noteikumos.

Nemot vērā Sociālo lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 1.§.) un vadoties no „Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likums” 35.pantu un likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 1.daļas 13.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J:

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.15 „Grozījumi 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.9 „Par sociālo pabalstu piešķiršanu ””.
2. Saistošos noteikumus Nr.15 „Grozījumi 2009.gada 26.novembra saistošajos noteikumos Nr.9 „Par sociālā pabalsta piešķiršanu”” triju dienu laikā pēc parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Saistošos noteikumus Nr.15 pēc to reģistrēšanas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā publicēt laikrakstā “Valkas Novada Vēstis” un Valkas novada mājas lapā.
4. Par lēmuma izpildi atbild Kancelejas vadītāja Gundega Ukre.

22.§.

Par grozījumiem Valkas novada Sociālā dienesta nolikumā

(M.Magone)

Valkas novada dome ir saņēmusi Valkas novada Sociālā dienesta iesniegumu par grozījumu veikšanu 2009.gada 27.augusta nolikumā Nr.12 „Valkas novada Sociālā dienesta nolikums”.

Nemot vērā Sociālo lietu komitejas 2011.gada 9.maija lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 8.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (M.Magone),

Valkas novada dome

N O L E M J:

1. Izdarīt Valkas novada domes 2009.gada 27.augusta nolikumā Nr.12 „Valkas novada Sociālā dienesta nolikums” šādus grozījumus:
 - 1.1. Izteikt 2.7.punktu šādā redakcijā:
„2.7. Atbilstoši Valkas novada bāriņtiesas lēmumam nodrošināt bērnu ievietošanu ārpusģimenes aprūpes institūcijā un finansēt uzturēšanās izdevumus audžuģimēnēs un cita novada institūcijās”.
 - 1.2. Izslēgt 4.3.14.punktu.
 - 1.3. Izteikt 4.7.4.punktu šādā redakcijā:
„4.7.4. nodrošina ugunsdrošības un darba aizsardzības prasību ievērošanu;”.
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada Sociālā dienesta vadītāja Mārīte Magone.

23.§.

Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§)

(L.Veinberga)

Valkas novada dome ir saņēmusi Ērgemes bērnu nama – patversmes direktores iesniegumu veikt izmaiņas darbinieku darba samaksā:

1. No 2011.gada 1.jūlija samazināt amatu lietvedis.
2. Saimniecības daļas vadītājam ar slodzi 0,8 noteikt piemaksu 10% apmērā par darbu ar bērniem.
3. Atbilstoši darba pienākumiem aukles amatu pārsaukt par apkopēju.
4. No 2011.gada 1.septembra:
 - 3.1. samazināt amatu - veļas mazgātavas vadītājs;
 - 3.2. veikt grozījumus amatu aprakstos pavārs – apkopējs un pavārs;
 - 3.3. izveidot amatu – sētnieks ar slodzi 0,5 – algas likme Ls 200,00.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Sociālo lietu komitejas 2011.gada 8.februāra lēmumu (sēdes protokols Nr.3, 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 9 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – 1 deputāts (M.Magone),

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izdarīt šādus grozījumus Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§) pielikumā Nr.32:

1.1. izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

N.p.k.	Amats	Darba Vietu skaits	Algās likme vai stundas tarifa likme (LVL)	Algās likme ar samazinājumu mēnesī vai stundu tarifa likme (LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)	10% piemaksa	Kopā darba alga ar piemaksu (LVL)
2.	Saimniecības daļas vadītājs	0.8	280	280	224	22.4	246.4

1.2. izslēgt 3.punktu;

1.3. izteikt 4., 5. un 10.punktu šādā redakcijā:

N.p.k.	Amats	Darba Vietu skaits	Algās likme vai stundas tarifa likme (LVL)	Algās likme ar samazinājumu mēnesī vai stundu tarifa likme (LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)	10% piemaksa	Kopā darba alga ar piemaksu (LVL)
4.	Pavārs	1	1,64	1,64	Pēc nostrādātā laika		Pēc nostrādātā laika
5.	Pavārs	1	1,438	1,325	Pēc nostrādātā laika		Pēc nostrādātā laika
10.	Apkopējs	0.7	200	200	140		140

1.4. izslēgt 7.punktu.

1.5. papildināt ar 16.punktu:

N.p.k.	Amats	Darba Vietu skaits	Algās likme vai stundas tarifa likme (LVL)	Algās likme ar samazinājumu mēnesī vai stundu tarifa likme (LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)	10% piemaksa	Kopā darba alga ar piemaksu (LVL)
16.	Sētnieks	0.5	200	200	100		100

2. Noteikt, ka lēmuma 1.1.apakšpunkts, 1.3.apakšpunkta 10.punkts un 1.4.apakšpunkts stājas spēkā 2011.gada 1.jūlijā.
3. Noteikt, ka lēmuma 1.2.apakšpunkts, 1.3.apakšpunkta 4.un 5.punkts un 1.5.apakšpunkts stājas spēkā 2011.gada 1.septembrī.
4. Uzdot Valkas novada Ērgemes bērnu nama – patversmes direktorei nodrošināt lēmumam atbilstošu darba līgumu sagatavošanu un parakstīšanu.
5. Lēmuma izpildi kontrolē izpilddirektors.

24.§.

Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvētu zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā „Paegliši” atsavināšanai

(L.Engere)

Izskatot Mednieku kluba „Hidroceltnieks”, reģ.Nr.40008016724, valdes locekļa Aleksandra Breizes, adrese „Lejasbremmes”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 10.maijā iesniegto iesniegumu par zemes gabalu Valkas novada Ērgemes pagastā ar kadastra apzīmējumiem 9452 013 0016, 9452 013 0057, atsavināšanu.

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2011.gada 18.maija sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.3. 1.§.) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta 4.daļu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 1.daļu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 ”Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 3. un 11.4.punktiem; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai vietējās pašvaldības dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome,

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošo Valkas novada Ērgemes pagasta „Paeglīši” zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9452 013 0057, platība 0.05 ha un 9452 0013 0016, platība 0.39 ha atsavināšanas procedūru.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minētos zemes gabalus zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijai trīs mēnešu laikā (no augstāk minēto zemesgabalu reģistrēšanas zemesgrāmatā) sagatavot šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu atsavināšanas noteikumus.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

25.§.

**Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvētu zemes gabalu
Valkas novada Valkas pagastā „Stalji”, „Sēļu gateris” un „Sēļi gateris” atsavināšanai**

(L.Engere)

Izskatot *** ***, personas kods ***-***, dzīvo Valkas novada, Valkas pagasta, „Avoti”, 2011.gada 27.aprīlī iesniegto iesniegumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0117, 9488 010 0273, 9488 010 0283 un 9488 010 0119, atsavināšanu.

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2011.gada 18.maija sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.3. 2.§.) un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 44.panta 4.daļu; likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 28.panta 1.daļu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 ”Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 3 un 11.4.punktiem; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 17.punkta, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai vietējās pašvaldības dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Uzsākt pašvaldībai piekrītošo sekojošu Valkas novada Valkas pagasta zemes gabalu atsavināšanas procedūru:
 - 1.1. „Stalji”, zemes gabali ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0117, platība 0.2346 ha un 9488 010 0273, platība 0.1045 ha;
 - 1.2. „Sēļi Gateris”, zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0119, platība 0.0.9300 ha;
 - 1.3. „Sēļi Gateris”, zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0283, platība 0.2100 ha.
2. Reģistrēt šī lēmuma 1.punktā minētos zemes gabalus zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijai trīs mēnešu laikā (no augstāk minēto zemesgabalu reģistrēšanas zemesgrāmatā) sagatavot šī lēmuma 1.punktā minēto zemes gabalu atsavināšanas noteikumus.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

**Par atsavināšanas procesa uzsākšanu apbūvēta zemes gabala
Burtnieku iela 19, Valka atsavināšanai**

(L.Engere, K.Albergs)

Izskatot *** ***, p.k. ***-***, dzīvo Burtnieku iela 19, Valka 2011.gada 10.maijā iesniegto iesniegumu par zemes gabala Valkā, Burtnieku ielā 19 ar kadastra apzīmējumu 9401 005 0322, atsavināšanu.

Ņemot vērā augstākminēto, saskaņā ar pašvaldību īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijas 2011.gada 18.maija sēdes lēmumu (sēdes protokola izraksts Nr.3.,3.§.) un pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 44.panta 4.daļu; Ministru kabineta 2011.gada 1.februāra noteikumu Nr.109 "Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta" 3; 11.4.punktiem; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļu; likuma „Par pašvaldībām” 21. panta 17 punktu, kas nosaka, ka vietējās pašvaldības dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai vietējās pašvaldības dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pēc tranzītleja izbūves, veikt zemes gabala Valkā, Burtnieku iela 19, kadastra apzīmējums 9401 005 0322, platība 1386m² sadalīšanu, atdalot no tā zemes gabalu, kas nepieciešams tranzītielas izbūvei, saskaņā ar Zemes ierīcības projektu.
2. Pēc lēmuma 1.punkta izpildes, uzsākt pašvaldībai zemes gabala Valkā, Burtnieku iela 19, platība 1371m² vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā, atsavināšanas procedūru, reģistrējot zemes gabalu zemesgrāmatā uz Valkas novada domes vārda.
3. Uzdot Pašvaldības īpašumu privatizācijas komisijai trīs mēnešu laikā (no augstāk minētā zemesgabala reģistrēšanas zemesgrāmatā) sagatavot šī lēmuma 2.punktā minētā zemes gabala atsavināšanas noteikumus.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā – Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201.

Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(L.Metuzāle)

Pamatojoties uz personu iesniegtajiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2011.gada 17.maija sēdes lēmumus (protokols Nr.5), vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14.,15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt *** ***, deklarēta dzīvesvieta denacionalizētā mājā Raiņa ielā 31-3, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības I kārtas reģistrā, dzīvokli Tālavas ielā 19-21, Valkā, 2 istabas, 3.stāvs, kopējā platība 47,2 m², dzīvojamā platība 28,2 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža ***.*** slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
2. Piešķirt *** ***, deklarēta dzīvesvieta Raiņa ielā 18-10, Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, dzīvokli Varoņu ielā 39A -12, Valkā, 2 istabas, 3.stāvs, kopējā platība 42,0 m², dzīvojamā platība 26,5 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža ***.*** slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
3. Piešķirt *** ***, deklarēta dzīvesvieta „Rezulji”, Valkas pagastā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, dzīvokli „Vectomēnos”, Valkas pagastā, 1 istaba, 1.stāvs, kopējā platība 12,0 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – nelabiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža ***.*** slēgt trīs līgumu ar Valkas pagasta pārvaldi.

4. Piešķirt *** ***, deklarēta dzīvesvieta Varoņu ielā 40-18, Valkā, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, dzīvokli Varoņu ielā 38-5, Valkā, 2 istabas, 2.stāvs, kopējā platība 52,7 m², dzīvojamā platība 35,8 m², dzīvokļa labiekārtotības pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** ***, slēgt trīs līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22).
5. Atļaut pārrakstīt trīs līgumu dzīvoklim Rūjienas ielā 8-34, Valkā, uz dzīvokli dzīvesvietu deklarējušā *** ***, vārda, jo viņa sieva *** ***, ar kuru noslēgts trīs līgums, ir mirusi.
6. Atcelt Valkas novada domes 2011.gada 24.februāra lēmumu (prot.Nr.3, §.30) par dzīvokļa mājā Nr.5-17, Kārķos, piešķiršanu *** ***, jo *** ***, un viņa dzīvesbiedre laika periodā pēc domes lēmuma pieņemšanas ir miruši, dzīvokļa trīs līgums nav noslēgts.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā paziņošanas brīdi iesniedzējiem un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantiem, to viena mēneša laikā var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas reģionālajā tiesā – Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV – 4201.

28.§.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu

(K.Albergs)

2011.gada 2.maijā Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas komisija ir saņēmusi SIA „Valkas Namsaimnieks” iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu sekojošām personām:

Nemot vērā iepriekš minēto informāciju un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu Valkā, Sēru 2-5 *** ***, personas kods ***-***, un *** ***, personas kods ***-***.
2. Anulēt deklarēto dzīvesvietu Valkā, Rūjienas 6-15, *** ***, personas kods ***-***, *** ***, personas kods ***-*** un *** ***, personas kods ***-***.
3. Anulēt deklarēto dzīvesvietu Valkā, Tālavas 19-21 *** ***, personas kods ***-*** un *** ***, personas kods ***-***.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

29.§.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** ***

(K.Albergs)

Valkas novada dome 2011.gada 2.maijā ir saņēmusi Valkas novada bāriņtiesas iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** ***, (p.k ***-***), Valkā, *** ***, 3-2. Bāriņtiesa noskaidrojusi, ka *** ***, jau 7 gadus deklarētajā dzīvesvietā nedzīvo.

Pamatojoties uz Valkas novada bāriņtiesas iesniegumu un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** ***, personas kods ***-***, Valkā, *** ***, 3-2, jo zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

30.§.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu Raiņa ielā 9, Valkā

(K.Albergs)

Valkas novada dome 2011.gada 2.maijā ir saņēmusi dzīvojamās mājas Valkā, Raiņa 9 īpašnieces Ilzes Sproģes iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu bijušajiem iedzīvotājiem, ar kuriem laužti trīs līgumi.

Lai minētajām personām anulētu deklarēto dzīvesvietu, Deklarētās dzīvesvietas anulēšanas komisija 2011. 18.maijā izsūtījusi uzaicinājumu minētajām personām ierasties Valkas novada domē un sniegt paskaidrojumus. Visas izsūtītie uzaicinājumi ir atnākuši atpakaļ, kas norāda, ka minētās personas Raiņa 9, Valkā nedzīvo.

Pamatojoties uz Ilzes Sproģes iesniegumu un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu, jo zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā:
 - 1.1. Valkā, Raiņa 9 -1 šādām personām:
 - 1.1.1. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.1.2. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.2. Valkā, Raiņa 9 -14 *** ***, personas kods ***-***;
 - 1.3. Valkā, Raiņa 9 - 2 šādām personām:
 - 1.3.1. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.2. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.3. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.4. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.5. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.6. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.7. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.8. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.9. *** ***, personas kods ***_***
 - 1.3.10. *** ***, personas kods ***_***
2. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvajā rajona tiesā, Valmieras tiesu nams – V.Baloža iela 13A, Valmiera, LV-4201.

31.§.

Par mazdārziņu Nr.59 un Nr.60 Kārķu pagastā nomu

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, p.k.***-***, dzīvo Māja 6-5, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011. gada 3.maija (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 06.05.2011. Nr.251) iesniegumu ar lūgumu izbeigt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.59, savukārt *** ***, p.k.***-*** ar savu 2011.gada 3.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 06.05.2011. Nr.250) lūdz noslēgt nomas līgumu par mazdārziņu Nr.59 un Nr.60 nomu. Izskatot ar lietu saistītos dokumentus tika konstatēts:

Pamatojoties uz augstāk minēto kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** ***, p.k.***-***, par 2009.gada 31.decembrī noslēgtā nomas līguma „Par mazdārziņa Nr.59” izbeigšanu pirms termiņa - ar 2011.gada 1.jūniju.
2. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, p.k.***-*** par zemes gabala Kārķu pagastā „Dārziņi” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0359 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.59 un Nr.60 ar kopējo platību 361.2m², nomu.
3. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2011.gada 1.jūniju un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.

4. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

32.§.

Par mazdārziņa Nr. 75, Kārķu pagastā nomu

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, p.k.***-***, dzīvo „Dzirnavas”, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011. gada 2.maija (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 06.05.2011. Nr.248) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.75 nomu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, p.k.***-*** par zemes gabala Kārķu pagastā „Dārziņi” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0358 daļas, kas apzīmēts kā mazdārziņš Nr.75 ar kopējo platību 623.7m², nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2011.gada 1.jūniju un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

33.§.

Par mazdārziņa Nr. 41, Kārķu pagastā nomu

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, p.k.***-***, dzīvo Māja Nr.7-8, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011. gada 6.aprīļa (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 06.05.2011. Nr.249) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.40, platība 421.8m², ko līdz šim izmantoja *** ***.

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
N O L E M J :

1. Sakarā ar Nomnieka nāvi, izbeigt 2009.gada 31.decembrī noslēgto nomas līgumu ar *** *** par mazdārziņa Nr.41 nomu.
2. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, p.k.***-*** par zemes gabala Kārķu pagastā „Dārziņi” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0323 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.41 ar kopējo platību 421.8m², nomu.
3. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2011.gada 1.jūniju un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
4. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

Par mazdārziņa, kas atrodas uz zemes gabala „Krūzes” Kārķu pagastā nomu

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, p.k.***-***, dzīvo Māja Nr.4- 7, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011. gada 2.maija (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 06.05.2011. Nr.247) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par zemes gabala „Krūzes”, kadastra apzīmējums 9466 005 0314 daļas 1.1ha platībā nomu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** ***, p.k.***-*** par zemes gabala „Krūzes”, kadastra apzīmējums 9466 005 0314 daļas, ar kopējo platību 1.1ha, nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2011.gada 1.jūniju un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

Zemnieku saimniecības „Jasmīni” iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu nomu Kārķu pagastā

(L.Engere)

Dome izskata zemnieku saimniecības „Jasmīni” reģ.Nr.44101020933, īpašnieka *** ***, dzīvo „Jasmīni” Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011. gada 7.maija iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 10.05.2011. reģ.Nr.255) ar lūgumu noslēgt nomas līgumus uz zemes gabaliem ar kadastra apzīmējumiem 9466 005 0193, 9466 005 0283, 9466 005 0202, 9466 005 0171, 9466 005 0213, 9466 005 0203, 9466 008 0141, 9466 008 0027 un 9466 008 0053.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 1.daļu; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atteikt noslēgt nomas līgumus par sekojošiem zemes gabaliem, kas ir nodoti zemes reformas pabeigšanai:
 - 1.1. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0283, „Kadiķi”, platība 1.68ha
 - 1.2. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0213, „Spundenieki”, platība 2.5ha.
2. Noslēgt ar zemnieku saimniecības „Jasmīni” reģ.Nr.44101020933, īpašnieku *** ***, zemes nomas līgumu par sekojošu zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2016.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata:
 - 2.1. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0193, „Pakalnes”, platība 0.5ha;
 - 2.2. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0141, „Šalderu krusts”, platība 4.9ha.
3. Noslēgt ar zemnieku saimniecības „Jasmīni” reģ.Nr.44101020933, īpašnieku *** ***, zemes nomas līgumu par sekojošu zemes gabalu Valkas novada Kārķu pagastā nomu bez apbūves tiesībām, uz laiku līdz 2012.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu

- 3.1. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0202, „Krastnieki 2”, platība 1.2ha;
 - 3.2. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0171, „Liepas”, platība 1.8ha;
 - 3.3. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0203, „Mežmaļi”, platība 1.3ha;
 - 3.4. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0027, „Ārnieki”, platība 4.9ha;
 - 3.5. zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 9466 008 0053, „Irbītes”, platība 4.3ha.
4. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība” 18.3.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
 5. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” III daļas noteikumus par neapbūvēta zemesgabala nomas līguma noslēgšanas kārtība un nomas maksas aprēķināšanas kārtība”
 6. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
 7. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

36.§.

Par nekustamā īpašuma „Ārītes” Valkas pagastā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, pilnvarotās personas *** ***, p.k.***-***, dzīvo „Pērkonkalni”, Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads, 2011.gada 9.maija iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „Ārītes” iesniegumā minētos zemes gabalus ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0041, 9488 002 0065, 9488 003 0036, 9452 009 0147, 9452 006 0020, ar kopējo platību 57.2ha, piešķirot atdalītajiem zemes gabaliem jaunus nosaukumus.

Nemot vērā augstāk minēto un vadoties no Likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta, 14.panta, MK 27.08.2002. noteikumu Nr.384 „Adresācijas noteikumi” un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, LR Ministru kabineta 1994.gada 7.jūnija noteikumu Nr.110 „Par kārtību, kādā pilsētu un pagastu pašvaldības izmanto nekustamā īpašuma pirkuma tiesības” 3., 4., 5.punktiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Ārītes”, kadastra numurs 9488 003 0041, kas atrodas Valkas un Ērgemes pagastā, Valkas novadā, atdalot no tā sekojošas zemes vienības:
 - 1.1. ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0041, platība 4.5ha;
 - 1.2. ar kadastra apzīmējumu 9488 002 0065, platība 6.3ha;
 - 1.3. ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0036, platība 7.6ha;
 - 1.4. ar kadastra apzīmējumu 9452 009 0147, platība 37.2ha;
 - 1.5. ar kadastra apzīmējumu 9452 006 0020, platība 1.6ha.
2. Atdalītajiem zemes gabaliem piešķirt jaunu nosaukumu: „Mazārītes”, saglabājot zemes vienībām reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus.
3. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

37.§.

*** ***, iesnieguma izskatīšana par atteikumu no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0330 nomas

(L.Engere)

Dome izskata *** ***, p.k.***-***, dzīvo „Dilles”, Lugaži, Valkas pagasts, Valkas novads, 2011. gada 28.aprīlī iesniegto iesniegumu ar atteikumu no zemes gabala Valka novada Valkas pagastā „Dilles”, 9488 006 0330, platība 1.0ha.

Nemot vērā iepriekš minēto, kā arī vadoties no „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.daļas 4.punktu; Ministru kabineta noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu; Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 3.punktu, kas nosaka, ka visām Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajām zemes vienībām un zemes vienību daļām nosaka lietošanas mērķi; Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10

deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** ** par grozījumiem 2007.gada 12.jūnijā noslēgtā nomas līgumā Nr.83, „par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0330 nomu” izbeigšanu pirms termiņa ar 2011.gada 1.jūniju.
2. Precizēt nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9488 006 0330 platību – 0.6ha vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā.
3. **Atzīt**, ka saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 2.dalas 4.punktu, **zemes gabals „Dilles”, kadastra apzīmējums 9488 006 0330 reģistrējams uz Valkas novada domes vārda kā starpgabals:**
4. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

38.§.

***** ** iesnieguma izskatīšana par zemes gabalu „Celtnieks 219”, Valka**

(L.Engere)

Dome izskata *** **, p.k.***-***, dzīvo Ausekļa iela 26-53, Valka, Valkas novads, 2011. gada 11.maijā iesniegto iesniegumu ar lūgumu labot zemes reformas gaitā radušos kļūdu piešķirot lietošanā zemes gabalu Valkā, „Celtnieks 219”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, kā arī vadoties no likuma „Administratīvā procesa likuma” 63.panta 1.daļas 1.punkta, likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atzīt, ka *** ** no zemes reformas sākuma ir bijis piešķirts lietošanā zemes gabals Valkā, „Celtnieks 220”, kadastra apzīmējums 9488 008 0648, platība 0.09ha, precizējot minētā zemes gabala robežas digitālajā kadastra kartē atbilstoši šī lēmuma pielikuma Nr.1, kā arī labot Valkas pilsētas Zemes komisijas 1997.gada 16.septembra sēdes lēmuma Nr.777 2.punkta 45.apakšpunktā minēta zemes gabala numuru uz Nr.220.
2. Grozīt Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (protokola izraksts Nr.) 6.50.punktu, to izsakot sekojošā redakcijā:
„zemes vienība **Celtnieks 219, Valka**, kadastra apzīmējums 9401 008 0376, precizējot nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes gabala platību - 0.12 ha, vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabalu uzmērot dabā”.
3. Ņemot šī lēmuma 1.punktu veikt nepieciešamos grozījumus 2009.gada 15.decembra zemes gabala nomas līgumā Nr.390.
4. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.
5. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

39.§.

Par mazdārziņa Nr.20, Kārķu pagastā nomu

(L.Engere)

Dome izskata *** **, p.k.***-***, dzīvo Māja 2-12, Kārķi, Kārķu pagasts, Valkas novads, 2011.gada 14.aprīļa (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.04.2011. Nr.227) iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.20 nomu un 2011.gada 16.maija iesniegumu ar kuru *** ** atsakās no iepriekšējā iesniegumā minētā mazdārziņa nomas; 2011.gada 16.maija *** ** iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Nr.20 nomu.

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem un vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,
Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** **, p.k.***-*** par zemes gabala Kārķu pagastā „Dārziņi” ar kadastra apzīmējumu 9466 005 0323 daļas, kas apzīmētas kā mazdārziņš Nr.20 ar kopējo platību 147.9m², nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2011.gada 1.jūniju un ir spēkā (darbojas) līdz 2015.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.
4. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad to saņēmis pieteikuma iesniedzējs un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 76., 77. un 78.pantu viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža var tikt pārsūdzēts Administratīvā rajona tiesā (Valmieras tiesu namā Voldemāra Baloža ielā 13A, Valmierā, LV 4201).

40.§.

Par atbalstu LPS 22.kongresa rezolūcijai „Par attīstības vadības principu maiņu”

(K.Albergs)

Atsaucoties uz Latvijas Pašvaldību savienības 2011.gada 20.maija 22.kongresa rezolūciju „Par attīstības vadības principa maiņu”, izvērtējot situāciju, pie kuras novedusi līdzšinējā valsts politika nacionālo un ES projektu realizēšanā un atzīstot, ka attīstības vadība tikai pēc nozaru principa noved pie līdzekļu izšķērdēšanas un neveicina pašvaldību attīstības programmās noteikto prioritāšu īstenošanu, un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 41.panta 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** – 10 deputāti (V.Zariņš, K.Albergs, A.Simulis, S.Pilskalne, R.Videmanis, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, M.Magone, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atbalstīt LPS 22.kongresa rezolūciju „Par attīstības vadības principu maiņu”.
2. Aicināt Saeimu un Ministru kabinetu nekavējoši īstenot šo rezolūciju 2014.-2020.gadu ES budžeta ietvaros.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs