

Ar *** apzīmēts lēmums nav pieejams publiskai apskatei, jo satur informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu aizsardzības likumu.



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA DOME

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

SĒDES DARBA KĀRTĪBA

2011.gada 27.oktobrī
Sēde sasaukta pulksten 10.00

Nr.11

Darba kārtība :

1. Par domes priekšsēdētāja komandēšanu uz Eiroreģiona „Pleskava-Livonija” sanākumi.
2. Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumā „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” pielikumā Nr.20., 21. un 30. (protokols Nr.2, 13.§.).
3. Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Valkas novada, Kārķu ciema ūdenssaimniecības attīstība” īstenošanai.
4. Par dabas resursu nodokļa izlietošanu.
5. Par līdzfinansējumu projektam „Ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā”.
6. Par Valkas novada domes administratīvās ēkas Beverīnas ielā 3 sēžu zāles nomas maksas apstiprināšanu.
7. Par Valkas novada domes 2011.gada 7.oktobra rīkojuma Nr.84-v apstiprināšanu.
8. Biedrības „Atbalsts Valkas ģimenēm” iesnieguma izskatīšana.
9. Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas ieskaitu SIA „Tīnes”.
10. Par jauna zemes gabala Valkas pagastā “***” izveidošanu un nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabala daļu.
11. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
12. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „***” Valka, Valkas novads.
13. Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9496 002 0042 nosaukuma maiņu.
14. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkas novada Valkas pagastā „***”.
15. Par zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „***”.
16. Par zemes gabala Valkā, ***, platības maiņu.
17. Par nekustamā īpašuma „***” Vijciema pagastā sadalīšanu.
18. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas pagastā „***”.
19. Par vienotas adreses noteikšanu ēku īpašumam Ērgemes pagastā “***”.
20. Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma Valkā, *** zemes gabala sadalīšanai.
21. Dzīvokļu jautājumu izskatīšana.
22. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** Valkā.
23. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** Kārķu pagasts.
24. Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.***.
25. Par siltumtrašu būvdarbu deleģēšanu SIA „Valkas Namsaimnieks”.
26. Ideju konkursa par Vijciema pagasta ģerboņa skiču izveidi rezultātu apstiprināšana.
27. Par neapdzīvojamo telpu nomu Vidzemes apgabaltiesas zvērinātai notārei Ingai Dreimanei.
28. Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu Valkas novadā.
29. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
30. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
31. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
32. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
33. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
34. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
35. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
36. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
37. Par nomas līgumu uz zemes gabalu Valkā, “***”.
38. Par nekustamā īpašuma „***” Valkas pagastā sadalīšanu.
39. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Vijciema pagastā „A/S “Seda””.

40. Par zemes nomas līgumu uz zemes gabalu daļām Valkā, *** iela *** un *** iela ***.

41. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, ***”.

42. Par nomas līgumu noslēgšanu uz daļu no zemes gabala Valkā, ***”.

43. Par mazdārziņa Valkā, *** nomu.

44. Par nomas līguma izbeigšanu uz zemes gabalu Vijciema pagastā, ***”.

45. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, ***”.

46. Par nomas līgumu noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkā, ***” un “***”.

47. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, ***”.

48. Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, ***”.

Sēdes slēgtā daļa.

49. Par Valkas novada Atzinības raksta piešķiršanu.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

K.Albergs



LATVIJAS REPUBLIKA
VALKAS NOVADA DOME

Semināra iela 9, Valka, Valkas novads, LV-4701; tālr.64722238, fakss-64707493, E-mail: novads@valka.lv;
 Reģ.Nr.90009114839, Norēķinu konts LV62UNLA0050014277068 A/S „SEB BANKA” Smiltenes filiāle Valkas KAC kods UNLALV2X

SĒDES PROTOKOLS

Valkā

2011.gada 27.oktobrī

Protokols Nr.11

1.§.

Par priekšsēdētāja komandēšanu uz Eiroreģiona „Pleskava - Livonija” sanākumi

(V.Zariņš)

Domes priekšsēdētājs K.Albergs lēmuma projekta apspriešanā un balsošanā par to nepiedalās.

Priekšsēdētājs Kārlis Albergs ir uzaicināts uz biedrības „Eiroreģions „Pleskava - Livonija”” prezidija sanākumi 2011.gada 27.-28.oktobrī Pleskavas rajona Administrācijas ēkā, O.Koševova ielā 4, Pleskavā.

Sanāksmē ir paredzēta sekojoša darba kārtība:

1. Par projektiem II kārtā programmā „Igaunija - Latvija - Krievija”;
2. Par stratēģiskiem virzieniem Eiroreģionā „Pleskava - Livonija”;
3. Par tikšanos ar biznesa pārstāvjiem;
4. Par jaunatnes nodaļas izveidošanu Eiroreģionā „Pleskava - Livonija”.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pamatojoties uz Eiroreģiona „Pleskava - Livonija” priekšsēdētāja uzaicinājumu, komandēt Valkas novada domes priekšsēdētāju Kārli Albergu uz biedrības „Eiroreģions „Pleskava - Livonija”” prezidija sanākumi 2011.gada 27.-28.oktobrī Pleskavā.
2. Izmaksāt priekšsēdētājam Kārlim Albergam dienas naudu par divām komandējuma dienām un apmaksāt izdevumus par viesnīcu.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

2.§.

**Par grozījumiem Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmumā
 „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu”
 pielikumā Nr.20., 21. un 30. (protokols Nr.2, 13.§.)**

(I.Markova)

Valkas novada dome ir saņēmusi Valkas ģimnāzijas direktores iesniegumu veikt izmaiņas skolas un dienesta viesnīcas darbinieku amatu sarakstos. Sakarā ar mērķdotācijas pedagogu algām krasu samazināšanos nepietiek finansējums skolas sociālajam pedagogam 1 slodze ar algas likmi Ls 280 un dienesta viesnīcas audzinātājam 0.5 slodzes ar algas likmi Ls 280.

Valkas novada dome ir saņēmusi Vijciema pamatskolas direktores iesniegumu apmaksāt 0.2 likmes pirmsskolas 5-6.grupas audzinātājas likmei, lai nodrošinātu normālu pirmsskolas grupas darbu, jo no valsts mērķdotācijas tika piešķirtas tikai 0.8 likmes.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 1.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 13.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
 Valkas novada dome

NOLEMJ:

1. Izdarīt sekojošus grozījumus Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§) pielikumā Nr.20 „Valkas ģimnāzijas internāta tehnisko darbinieku darba vietu saraksts un darba samaksa”, papildinot to ar 3.punktu šādā redakcijā:

N.p.k.	Amats	Darba vietu skaits/slodze	Algas likme vai stundas tarifa likme (LVL)	Algas likme ar samazinājumu mēnesī vai stundu tarifa likme (LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)
3.	Audzinātājs	0.5	280	280	140.00

2. Izdarīt sekojošus grozījumus Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§) pielikumā Nr.21 „Valkas ģimnāzijas tehnisko darbinieku darba vietu saraksts un darba samaksa”, papildinot to ar 16.punktu šādā redakcijā:

N.p.k.	Amats	Darba vietu skaits/slodze	Algas likme vai stundas tarifa likme (LVL)	Algas likme ar samazinājumu mēnesī vai stundu tarifa likme (LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)
16.	Sociālais pedagogs	1.0	280	280	280.00

3. Izdarīt grozījumus Valkas novada domes 2011.gada 27.janvāra lēmuma „Par Valkas novada domes administrācijas un iestāžu amatu sarakstu apstiprināšanu” (protokols Nr.2, 13.§) pielikumā Nr.30 „Vijciema pagasta pārvaldes un tai pakļauto iestāžu darba vietu saraksts un darba samaksa”, papildinot to ar 31.punktu šādā redakcijā:

N.p.k.	Amats	Darba vietu skaits/slodze	Algas likme vai stundas tarifa likme (LVL)	Algas likme ar samazinājumu mēnesī vai stundu tarifa likme (LVL/h)	Darba alga mēnesī (LVL)
31.	Pirmsskolas skolotājs	0.2	268	268	53.60

4. Lēmuma 1., 2. un 3.punktā minēto finansējumu piešķirt no Valkas novada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
5. Uzdot Valkas novada Vijciema pamatskolas direktorei Aīdai Vītolai un Valkas ģimnāzijas direktorei Lilitai Kreicbergai nodrošināt lēmumam atbilstošu darba līgumu sagatavošanu un parakstīšanu.
6. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

3.§.

Par aizņēmuma ņemšanu projekta „Valkas novada, Kārķu ciema ūdenssaimniecības attīstība” īstenošanai

(I.Markova)

Dome izskata iesniegto iesniegumu ar lūgumu izskatīt jautājumu par iespējām ņemt aizņēmumu Valsts kasē projekta Nr.3DP/3.4.1.1.0./10/APIA/CFLA/026/010 „Valkas novada, Kārķu ciema ūdenssaimniecības attīstība” īstenošanai.

2010.gada 7.oktobrī ir parakstīts līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta īstenošanu. Projektu plānots pabeigt līdz 2012.gada 6.janvārim.

Projekta kopējās izmaksas ir LVL 390 372.05 (trīs simti deviņdesmit tūkstoši trīs simti septiņdesmit divi lati un 5 santīmi).

Iepirkumu procedūras rezultātā (VND 2011/3-S/ERAF) uzvarēja uzņēmums, kura finanšu piedāvājums ir lielāks nekā paredzētā līguma summa, kas rada sadārdzinājumu projekta īstenošanai. Iepirkuma nolikumā tika iekļauts punkts (4.2.), kas nosaka, ka Pasūtītājam ir tiesības neīstenot kādu no komponentēm, izņemot to no darba apjomiem un tādējādi samazinot izpildāmo darbu apjomu un līgumcenu. (Pasūtītājs atteiksies no komponentēm, kas saistītas ar ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstrukciju). Pamatojoties uz šo punktu tiks veikti līguma grozījumi ar uzņēmēju par atsevišķu komponentu neīstenošanu, tā samazinot kopējo līguma summu par Ls 90 513.48. Taču, lai varētu sasniegt augšminēto projekta iesniegumā minētos rezultātus, tehnisku iemeslu dēļ iespējams atteikties tikai no daļas komponentu. Pārējo komponentu realizācijai ir nepieciešams paredzēt papildus pašvaldības līdzfinansējumu Ls 68 096.86 apmērā.

Plānotās projekta kopējās izmaksas ir Ls 461 666.13. Plānotās projekta attiecināmās izmaksas ir Ls 322 621.53; no tām Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējums ir ne vairāk kā 85% jeb Ls 274 228.30, pašvaldības līdzfinansējums ir 15% jeb Ls 48 393.23. Bez tam, pašvaldībai ir jāsedz arī projekta neattiecināmās izmaksas (radušais sadārdzinājums un PVN), ko saskaņā ar programmas nosacījumiem nevarēja iekļaut attiecināmās izmaksās. Projekta neattiecināmās izmaksas ir Ls 139 044.60 (Ls 70 947.74 PVN un Ls 68 096.86 sadārdzinājums). Pašvaldībai jāveic grozījumi 2010.gada 7.oktobrī parakstītā līgumā ar Centrálo finanšu un līgumu aģentūru par projekta īstenošanas termiņa pagarināšanu, projekta aktualizēto finanšu plānu, budžetu un precizētiem būvdarbu apjomiem. Ir saņemts avansa maksājums – Ls 137114.15.

Projekta īstenošanai ir nepieciešami aizņēmuma kredīta līdzekļi Ls 324551.98 apmērā. Plānotais finansējuma sadalījums pa gadiem:

2011.gadā – LVL 141289.18.

2012.gadā – LVL 183262.80.

Pēc projekta realizācijas, saņemtie ERAF līdzekļi tiks izmantoti aizņēmuma daļējai dzēšanai.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 1.punkta un 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Lai nodrošinātu projekta „**Valkas novada, Kārķu ciema ūdenssaimniecības attīstība**” īstenošanu, ņemt aizņēmumu Ls 324551.98 (trīs simti divdesmit četri tūkstoši pieci simti piecdesmit viens lats un 98 santīmi), tajā skaitā pa gadiem 2011.gadā - Ls 141289.18 un 2012.gadā - Ls 183262.80 vai ekvivalentu summu EUR apmērā no LR Valsts kases ar atlikto aizņēmuma atmaksu.
2. Lēmuma 1.punktā minētā aizņēmuma atmaksāšanu veikt 22 gadu laikā no aizņēmuma saņemšanas brīža ar atlikto maksājumi 2 gadi, maksājot LR Valsts kases noteiktos procentus par aizņēmuma lietošanu.
3. Lēmumā minēto aizņēmuma atmaksu garantēt ar pašvaldības budžetu.
4. Pēc Pašvaldības aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomes apstipriņoša lēmuma saņemšanas, pilnvarot Valkas novada domes priekšsēdētāju Kārli Albergu slēgt aizņēmuma līgumu ar LR Valsts kasi.
5. Uzdot domes Finanšu nodaļas vadītājai Ivetai Markovai sagatavot dokumentus iesniegšanai Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei.
6. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
7. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

4.§.

Par dabas resursu nodokļa izlietošanu

(V.Zariņš, I.Ārgale)

Saskaņā ar Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta 1.daļu pašvaldības vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļi un pašvaldības izveidotā vides aizsardzības fonda līdzekļi izmantojami tikai tādu pasākumu un projektu finansēšanai, kuri saistīti ar vides aizsardzību, piemēram, ar izglītību un audzināšanu vides aizsardzības jomā, vides monitoringu, bioloģiskās daudzveidības saglabāšanu un aizsardzību, gaisa aizsardzību un klimata pārmaiņām, vides un dabas resursu izpēti, novērtēšanu, atjaunošanu, ūdeņu aizsardzību, augšņu un grunts aizsardzību un sanāciju, vides aizsardzības iestāžu un sabiedrisko vides inspektoru veikspējas stiprināšanu, atkritumu apsaimniekošanu, radioaktīvo atkritumu pārvaldību. Pašvaldība vides aizsardzības speciālā budžeta līdzekļus vai pašvaldības izveidotā vides aizsardzības fonda līdzekļus var izmantot arī kā kompensāciju atkritumu poligona ietekmes zonā dzīvojošajiem iedzīvotājiem.

Lai veicinātu vides sakārtošanu un atkritumu apsaimniekošanu, Valkas novada domes Pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļai ir nepieciešams iegādāties jaunu traktoru. Tā kā traktors tiks izmantots atkritumu apsaimniekošanai, to var iegādāties no dabas resursu nodokļu ieņēmumiem.

Valkas novada domē jau ir notikusi iepirkumu procedūra „Jaunas traktortehnikas piegāde Valkas novada Valkas pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļai”, id.Nr. VND/2011/11M, kuras rezultātā paredzēts iegādāties jaunu traktoru par Ls 12389.34.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.punktu un Dabas resursu nodokļa likuma 29.panta 1.daļu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Piešķirt traktora iegādei Ls 12389,34 (divpadsmit tūkstoši trīs simti astoņdesmit deviņi lati un 34 santīmi) no dabas resursu nodokļa ieņēmumiem.
2. Par lēmuma izpildi atbild Valkas novada domes izpilddirektors.
3. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

5.§.
**Par līdzfinansējumu projektam
„Ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā”**

(G.Smane, K.Albergs)

Valkas novada dome ir saņēmusi Valsts reģionālās attīstības aģentūras uzaicinājumu (vēstule Nr.3-3/1993, 27.06.2011) iesniegt Eiropas Reģionālās attīstības fonda 3.6.2.1.aktivitātei „Atbalsts novadu pašvaldību kompleksai attīstībai” projekta iesniegumu „**Ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā**”. Projekta ietvaros plānota ielu seguma rekonstrukcija Beverīnas un Tālavas ielai (posmā no Rīgas līdz Varoņu ielai) un gājēju celiņa izbūve Fr.Roziņa ielai. Ir izstrādāti tehniskie projekti un izsludināts iepirkums par ielu rekonstrukcijas darbu veikšanu. Kopējā attiecināmo izmaksu summa Ls 447076,47, tai skaitā ERAF finansējums 85 % jeb Ls 380015,00, Valka novada domes finansējums 15 % jeb Ls 67061,47.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 4.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 2.punkta un 21.panta 1.daļas 19.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izstrādāt un iesniegt Eiropas Reģionālās attīstības fonda 3.6.2.1.aktivitātei „Atbalsts novadu pašvaldību kompleksai attīstībai” projekta iesniegumu „**Ielu rekonstrukcija Valkas pilsētā uzņēmējdarbības veicināšanai novadā**”. Kopējā projekta attiecināmo izmaksu summa - Ls 447076,47, tai skaitā ERAF līdzfinansējums ir 85% jeb Ls 380015,00.
2. Nodrošināt projekta īstenošanai nepieciešamo līdzfinansējumu 15 % jeb Ls 67061,47 apmērā, ņemot aizdevumu Valsts kasē.
4. Par lēmuma izpildi atbild domes Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Gunta Smane.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

6.§.
**Par Valkas novada domes administratīvās ēkas Beverīnas ielā 3
sēžu zāles nomas maksas apstiprināšanu**

(G.Spiridonova)

Valkas novada domes administratīvās ēkas Beverīnas ielas 3 sēžu zāli ir iespēja iznomāt dažādu pasākumu rīkošanai. Nosacītā nomas maksa noteikta pamatojoties uz LR Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldības mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 5.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta un Ministru kabineta 2010.gada 8.jūnija noteikumiem Nr.515 „Noteikumi par valsts un pašvaldību mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un nomas līguma tipveida nosacījumiem”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt izdevumu noteikšanai plānotajiem remontiem nomas maksas aprēķināšanai Valkas novada domes administratīvās ēkas Beverīnas ielā 3 sēžu zālei 2.5 % no ēkas atjaunošanas vērtības gadā.
2. Apstiprināt Valkas novada domes administratīvās ēkas Beverīnas ielā 3 sēžu zāles nomas maksu 5.74 Ls/stundā bez PVN.
3. Pievienotās vērtības nodokli aprēķināt atbilstoši likumam „Par pievienotās vērtības nodokli”.
4. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

7.§.
**Par Valkas novada domes 2011.gada 7.oktobra rīkojuma Nr.84-v
„Par valsts budžeta mērķdotācijas sadali” apstiprināšanu**

(Dz.Auzāne)

Pamatojoties uz likumu „Par valsts budžetu 2011.gadam” un 2011.gada 4.oktobra grozījumos noteikto mērķdotācijas apjomu Valkas novadam no 2011.gada 1.septembra līdz 31.decembrim, kā arī Izglītības un

zinātnes ministrijas noteikto mērķdotācijas apjomu Valkas novadam, 2011.gada 7.oktobrī tika izdots rīkojums Nr.84-v „Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali”.

Mērķdotācijas sadale vispārīzglītojošajām pamata un vidējās izglītības iestādēm veikta, ievērojot novadā apstiprināto sadales kārtību. Mērķdotācijas sadale piecgadīgo un sešgadīgo bērnu apmācībā iesaistīto pedagogu darba samaksai veikta, ievērojot audzēkņu skaitu šajās pirmsskolas grupās. Mērķdotācijas sadale interešu izglītības pedagogu darba samaksai veikta, ievērojot iedalītā finansējuma apjomu un apstiprināto programmu skaitu. Valkas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes “Pumpurīņš” mērķdotācijas apjomu 4 mēnešiem ir noteikusi Izglītības un zinātnes ministrija.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 6.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par valsts budžetu 2011.gadam” un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 4.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Valkas novada domes priekšsēdētāja 2011.gada 7.oktobra rīkojumu Nr.84-v „Par valsts budžeta mērķdotāciju sadali”.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

8.§.

Biedrības „Atbalsts Valkas ģimenēm” iesnieguma izskatīšana

(K.Albergs, I.Ārgale, A.Jurjāne)

Dome izskata Biedrības „Atbalsts Valkas ģimenēm”, reģ. Nr.40008135054, juridiskā adrese: Rūjienas iela 3, 311.kab, Valka, 2011.gada 15.augustā iesniegto iesniegumu ar lūgumu dzēst parādu un nodot telpas bezatlīdzības lietošanā. Biedrībai no 2009.gada 1.aprīļa ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Nomas maksas parāds – Ls 137,13.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 7.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pēc nomas maksas parāda veikšanas Biedrībai „Atbalsts Valkas ģimenēm”, reģ. Nr.40008135054, juridiskā adrese: Rūjienas iela 3., 311.kab., Valkā, piešķirt 75% atlaidi no nomas maksas mēnesī par telpām Rūjienas ielā 3, Valkā līdz 2011.gada 31.decembrim.
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā ar Biedrību „Atbalsts Valkas ģimenēm” un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.

9.§.

Par neapdzīvojamo telpu nomas maksas ieskaitu SIA „Tīnes”

(I.Meļķis)

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Tīnes”, reģistrācijas Nr.40103084307, juridiskā adrese: Amatu iela 5, Rīga, 2011.gada 7.oktobra iesniegumu par neapdzīvojamo telpu Rīgas ielā 24, Valkā, nomas maksas samazināšanu sakarā ar loga nomaiņu nomātās telpās, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 2.§.) un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 14.punkta a) apakšpunkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Pieņemt kā ieskaitu nomas maksai nomnieka SIA „Tīnes” veikto ieguldījumu nomas objektā Valkā, Rīgas ielā 24 - izdevumus par logu nomaiņu 485,00 LVL (četri simti astoņdesmit pieci lati), piemērojot atlaidi 75% apmērā no nomas maksas mēnesī, līdz tiek segts viss Nomnieka veiktais ieguldījums.
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot grozījumus telpas nomas līgumā ar SIA „Tīnes” un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs.

Par jauna zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā "**" izveidošanu un
nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabala daļu**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 2.septembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 14.09.2011. Nr.456) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkas pagastā, kas ir pieguļošs viņa īpašumā esošajam zemes gabalam

***"
[...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 3.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2.daļas 1.punkta; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta un 3.panta 2.daļas 4.punkta; Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 1.daļas 11.punkta; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Izveidot un reģistrēt nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā jaunu zemes gabalu ar platību 1690 m², kuram piešķirt nosaukumu „****” Valkas pagasts, Valkas novads, nosakot sekojošus nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 1.1. dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501) – 1335 m²;
 - 1.2. zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) – 355 m².
2. Atzīt, ka zemes gabals Valkas novada Valkas pagastā „****”, platība 1690 m² ir starpgabals un piekrīt Valkas novada domei.
3. Slēgt nomas līgumu ar ***, personas kods ***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkas pagastā „****”, daļas (skat. 2.pielikums) ar platību 805 m², nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
4. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
5. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, iestrādājot nomas līgumā noteikumu par piekļuves iespēju nodrošināšanu ūdens ņemšanas vietai.

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

(L.Engere)

Dome izskata **Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas**, reģ. Nr.90000030432, juridiskā adrese: Rīgas iela 47, Valmiera, 2011.gada 21.septembra vēstuli Nr.2-04.1-V/3109, (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 21.09.2011. Nr.872) ar lūgumu noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9492 001 0016. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 4.§.) un vadoties no Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta 1.daļas; Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.2.; 26.1.; 35.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi: zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101), zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9492 001 0016, visā tās kopējā platībā 0.38 ha.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu „**” Valka, Valkas novads**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 28.septembra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, ***. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 5.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 22.panta 1.daļas; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” V.daļas noteikumiem par neizpirktās pilsētu zemes nomas līgumu noslēgšanas kārtību un nomas maksas aprēķināšanas kārtību, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noslēgt ar *** nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkas pilsētā „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0607, 0.06 ha platībā nomu, uz laiku līdz 2021.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
2. Atzīt, ka zemes gabals Valkas novada Valkā, ****, ar nomas līguma noslēgšanas datumu piekrīt Valkas novada domei un ir reģistrējams zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
3. Noteikt, ka Nomas attiecības uz zemes gabalu Valkā, ****, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta 1.daļas 1.punkta, ir spēkā ar 2008.gada 2.septembri.
4. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 7.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Nomas maksa var tikt palielināta Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” 9.punktā minētajos gadījumos.
5. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu” .
6. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

Par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9496 002 0042 nosaukuma maiņu

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, pilnvarotās pārstāves Radas Matjušinas, dzīvo Brīvības iela 99-1, Rīga, 2011.gada 21.septembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 26.09.2011. Nr.489) ar lūgumu mainīt un piešķirt zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 9496 002 0042, platība 15.10 ha, jaunu nosaukumu „****”. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 6.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Mainīt neapbūvēta zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9496 002 0042, platība 15.10 ha, nosaukumu no “****”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads un “****”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkas novada Valkas pagastā „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***, dzīvo *** iela ***, Valga, Igaunija, 2011.gada 5.oktobra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu „***”, kadastra apzīmējums 9488 003 0323, Valkas pagastā, Valkas novadā. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 7.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 1.punkta; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta; Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līgumu noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, par zemes gabala Valkas novada, Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums 9488 003 0323, platība 0.0735 ha, nomu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
3. Noteikt, ka Nomas attiecības uz zemes gabalu Valkas pagastā „***”, kadastra apzīmējums 9488 003 0323, pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 1.punktu ir spēkā ar 2010.gada 2.jūniju.
4. Atzīt, ka zemes gabals Valkas novada Valkas pagastā „***” ar kadastra apzīmējumu 9488 003 0323, platība 0.0735 ha, ar nomas līguma noslēgšanas datumu piekrīt Valkas novada domei un ir reģistrējams zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
5. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala nomas līgumu, vadoties no 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
6. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

15.§.

Par zemes gabalu Valkas novada Zvārtavas pagastā „*”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, 2011.gada 7.septembrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu izbeigt no 2012.gada zemes gabala Valka novada Zvārtavas pagastā „***” ar kadastra apzīmējumu 9496 006 0070, platība 2.7 ha nomu un ***, personas kods ***-***, dzīvo „***”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, 2011.gada 5.oktobrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu uz zemes gabalu no kura atsakās ***. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 8.§.), kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem; vadoties no likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 2.punkta; 2009.gada 2.marta lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.7-2009; 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** par grozījumiem 2009.gada 2.martā noslēgtajā nomas līguma Nr.7-2009, izsakot minētā nomas līguma punktu šādā redakcijā:
„Iznomātājs nodod un nomnieks pieņem nomas lietošanā zemes vienību vai tās daļu (turpmāk – zemes vienība): adrese: „***”, Zvārtavas pagasts, Valkas novads
kopplatība: 1.7 ha kadastra apzīmējums 9496 006 0071.
Nomātās zemes gabala robežas netiek mainītas”.
2. Noslēgt ar *** zemes nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Zvārtavas pagastā „***” nomu bez apbūves tiesībām uz laiku no 2012.gada 2.janvāra līdz 2021.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no 2007.gada 30.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu”.
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

16.§.
Par zemes gabala Valkā, * , platības maiņu**

(L.Engere)

Dome izskata **VAS Valsts nekustamie īpašumi**, reg.Nr.40003294758, juridiskā adrese: Vaļņu iela 28, Rīga, 2011.gada 30.septembra vēstuli Nr.17/12104 (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 03.10.2011. Nr.926), ar lūgumu veikt grozījumus Valkas pilsētas domes 2006.gada 23.maija sēdes protokolā Nr.8, §.25., nodalot zemes gabalu uz kura atrodas mežs. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 9.§.) un vadoties no Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punkta un 5.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Saskaņā ar šī lēmuma pielikumu, mainīt sekojošu zemes gabalu robežas un precizēt platības, saglabājot zemes vienībām reģistrētos nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
 - 1.1. zemes gabalam Rīgas iela 100, kadastra apzīmējums 9401 004 0261, platība 1030 m²;
 - 1.2. zemes gabalam Indrāņu iela 2, kadastra apzīmējums 9401 004 0232, platība 63255 m².
2. Atzīt, ka zemes gabals Valkā, Indrāņu iela 2, kadastra apzīmējums 9401 004 0232 ir ieskaitāms rezerves zemes fondā.

17.§.
Par nekustamā īpašuma „**” Vijciema pagastā Valkas novadā sadalīšanu**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „****”, Vijciema pagasts, Valkas novads, 2011.gada 5.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „****” iesniegumā minēto zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0398, piešķirot atdalītajam zemes gabalam jaunu nosaukumu „****”. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 10.§.) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 8.panta un 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „****”, kadastra numurs 9492 006 0051, kas atrodas Valkas novada Vijciema pagastā, atdalot no tā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0398, platība 7.7 ha.
2. Jaunizveidotajam nekustamam īpašumam, kas sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0398 piešķirt jaunu nosaukumu: „****”, Vijciema pagasts, Valkas novads, saglabājot zemes vienībai reģistrēto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi.

18.§.
Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 7.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 07.10.2011. Nr.509) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 11.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 1.daļas 2.punkta, 4¹.daļas; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punkta; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punkta; 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līgumu noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punkta, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, personas kods ***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0526, platība 0.07 ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

19.§.

Par vienotas adreses noteikšanu ēku īpašumam Ērgemes pagastā “****”

(L.Engere)

Dome izskata ***, personas kods ***-***, dzīvo „****”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, 2011.gada 28.septembra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 28.09.2011. ar Nr.491) ar lūgumu noteikt vienotu adresi ēku īpašumam. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 12.§.) un vadoties no Latvijas Republikas Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Piešķirt ēkām ar kadastra apzīmējumu 9452 008 0086 006 un 9452 008 0086 007, vienotu nosaukumu un adresi: “****”, Ērgemes pagasts, Valkas novads.

20.§.

Par zemes ierīcības projekta izstrādes nepieciešamību un darba uzdevuma apstiprināšanu nekustamā īpašuma Valkā, *** zemes gabala sadalīšanai

(L.Engere)

Dome, izskatot ***, dzīvo ***, Valka, 2011.gada 6.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut sadalīt Valkas novada Valkas pilsētas teritorijā esošo nekustamo īpašumu Valkā, ***. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Saimniecisko lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.10., 13.§.) un vadoties no Zemes ierīcības likuma 5.panta, 8.panta 1.daļas 3.punkta; Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.2.punkta, 12.punkta, 13.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam Valkā, *** iela ***; *** iela , kadastra apzīmējums 9401 001 0611, ievērojot Darba uzdevumā (pielikumā) ietvertos nosacījumus.
2. Zemes ierīcības projektu apstiprināšanai pašvaldībā iesniegt atbilstoši Zemes ierīcības likuma 19. un 20.pantiem un šim lēmuma pievienotajam Darba uzdevumam (pielikums).
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 31. punktu, adrese vai nosaukums atdalāmajiem zemes gabaliem tiks piešķirts, pēc zemes ierīcības projekta izstrādes, pieņemot domes lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.

21.§.

Dzīvokļu jautājumu izskatīšana

(E.Lībietis)

Pamatojoties uz iesniegtiem iesniegumiem dzīvokļu palīdzības jautājumos, ņemot vērā Valkas novada domes Dzīvokļu komisijas 2011.gada 17.oktobra sēdes lēmumu (protokols Nr.10), vadoties no Latvijas Republikas likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 1.daļas 9.punkta, 21.panta 1.daļas 23.punkta, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 1.panta, 3.panta 1.daļas 1.punkta, 14., 15.pantiem, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta *** ielā ***, Valkā, reģistrēta dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Valkā, *** ielā ***, 2.stāvs, kopējā platība 46,8 m², dzīvojamā platība 31,5 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
2. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta Valkā, *** ielā ***, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 2-istabu dzīvokli Valkā, *** ielā ***, 5.stāvs, kopējā platība 52,2 m², dzīvojamā platība 32,7 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.
3. **P i e š ķ i r t** ***, deklarēta dzīvesvieta, Valkā, ***, reģistrēts dzīvokļu palīdzības II kārtas reģistrā, 3-istabu dzīvokli Valkā, *** ielā ***, 4.stāvs, kopējā platība 62,4 m², dzīvojamā platība 47,7 m², dzīvokļa labiekārtošanas pakāpe – labiekārtots.
Viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas brīža *** slēgt īres līgumu ar pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību „Valkas Namsaimnieks” (Valkā, Rīgas ielā 22). Maksa par ūdeni un siltumenerģiju tiek aprēķināta ar dzīvokļa piešķiršanas dienu.

22.§.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** Valkā

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2011.gada 5.oktobrī ir saņēmusi *** ielā ***, Valkā, LV-4701 īpašnieces *** iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** (p.k. ***-***), *** (p.k. ***-***), *** (p.k. ***-***), *** (p.k. ***-***), *** (p.k. ***-***). [...]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmānis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu, jo zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā:
 - 1.1. Valkā, *** ielā *** ***, personas kods ***-***;
 - 1.2. Valkā, *** ielā *** ***, personas kods ***-***;
 - 1.3. Valkā, *** ielā *** šādām personām:
 - ***, personas kods ***-***;
 - ***, personas kods ***-***;
 - 1.4. Valkā, *** ielā *** ***, personas kods ***-***.

23.§.

Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** , Kārķu pagasts

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2011.gada 13.jūlijā ir saņēmusi „****”, Kārķu pagasts, Valkas novads, LV-4716 īpašnieka pilnvarotās personas *** iesniegumu par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu *** (p.k. ***-***), *** (p.k. ***-***). [...]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu” 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmānis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** , personas kods ***-*** un *** , personas kods ***-***, „****”, *** Kārķu pagastā, Valkas novadā, LV-4716, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētiem augstāk minētajā dzīvesvietā.

24.§.
Par deklarētās dzīvesvietas anulēšanu ***

(E.Lībietis)

Valkas novada dome 2011.gada 29.augustā ir saņēmusi *** , Valkas pagasts, LV-4701, īpašnieces *** iesniegumu ar lūgumu anulēt deklarēto dzīvesvietu *** (p.k.***-***). [...]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļas, 7.panta 1.daļas, 12.panta 1.daļas 2.punkta, 3.daļas, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 27.punkta, Ministru kabineta 2003.gada 11.februāra noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu" 2.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Anulēt deklarēto dzīvesvietu *** , personas kods ***-*** , *** , Valkas pagasts, LV-4701, jo zudis tiesiskais pamats būt deklarētai augstāk minētajā dzīvoklī.

25.§.
Par siltumtrašu būvdarbu deleģēšanu SIA „Valkas Namsaimnieks”

(V.Zariņš, K.Albergs, U.Ozoliņa, A.Sjademe)

Valkas pilsētas siltumapgādes attīstības stratēģijā ir paredzēts savienot Raiņa un Rūjienas ielas rajonus un galveno siltuma avotu veidot Rūjienas ielas rajonā, kā arī pievienot Valkas pamatskolu un Rūjienas ielas 3 ēku kompleksu (VID administratīvo ēku, SIA „Vidzemes slimnīca” un Valkas novada pašvaldības ēkas un būves). 2006. gadā ir izbūvēta pirmā kārtā Raiņa un Rūjienas ielu rajonu siltumtīklu savienojumam -no Rūjienas ielas katlu mājas līdz pamatskolas atzaram.Rūjienas ielas rajonā pēc 2006.gada rekonstrukcijas un siltumtīklu savienojuma pirmās kārtas izbūves (ap 50 % no kopējā siltumtīklu savienojuma garuma izbūves) ir palielināti siltuma zudumi maģistrālē palielināto diametru dēļ, kā arī lieli zudumi ir trasē uz vidusskolu (ap 230 m). Realizējot projektu, skola tiks pievienota pie jaunā siltumtīklu savienojuma ar īsu trasi - apmēram 30 m. SIA „Vidzemes slimnīca” katlu māja ražo siltumu un veic arī piegādi un realizāciju Rūjienas ielas Nr.3 ēku kompleksam. Katlu mājā ir nolietojušās visas iekārtas un katlu māja nevar nodrošināt siltumapgādi Rūjienas ielas Nr.3 ēku kompleksam atbilstoši normatīviem, jo ir lieli siltuma zudumi trasē (trase ieguldīta dzelzsbetona kanālos). Likvidējot katlu māju un pievienojot ēkas Rūjienas ielas katlu mājai, tiks izveidota droša apkure, samazināsies siltuma zudumi, sistēmas apkalpes izmaksas un izmešu daudzums apkārtēja vidē. [...]

Atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 13 deputāti (K.Albergs, V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atlikt jautājuma „Par siltumtrašu būvdarbu deleģēšanu SIA „Valkas Namsaimnieks” izskatīšanu un skatīt novembra mēneša ārkārtas Finanšu komitejas sēdē.

26.§.
Ideju konkursa par Vijciema pagasta ģerboņa skiču izveidi rezultātu apstiprināšana

(M.Kalniņa)

Atbilstoši domes 2011.gada 30.jūnija sēdes lēmumam „Nolikuma „Ideju konkurss par Kārķu un Vijciema pagastu ģerboņu skiču izveidi” apstiprināšana” (Protokols Nr.7, 10.§) izveidotā Vijciema pagasta ģerboņa skiču novērtēšanas komisija 2011.gada 3.oktobra sēdes protokolā ir apkopojusi iesniegto ģerboņu skiču rezultātus un noteikusi uzvarētāju (pielikumā). Komisija lūdz domi apstiprināt konkursa rezultātus un iesaka uzvarētājam piešķirt naudas balvu Ls 50,00 un ģerboņa skici nodot apstiprināšanai Latvijas Republikas Heraldikas komisijai.

Vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 1.daļas 5.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Apstiprināt Ideju konkursa par Vijciema pagasta ģerboņa skici uzvarētāju Mārtiņu Vītoli un piešķirt uzvarētājam - naudas balvu Ls 50,00 (piecdesmit lati).

2. Nodot Mārīņa Vītola izgatavoto Vijciema pagasta ģerboņa skici apstiprināšanai Latvijas Republikas Heraldikas komisijai.
3. Par lēmuma izpildi atbild Vijciema pagasta pārvaldes vadītāja Mārīte Kalniņa.
4. Lēmuma izpildi kontrolē novada domes izpilddirektors.
5. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

27.§.

**Par neapdzīvojamo telpu nomu
Vidzemes apgabaltiesas zvērinātai notārei Ingai Dreimanei**

(I.Meļķis)

Izskatot zvērinātas notāres Ingas Dreimanes iesniegumu par nomas līguma noslēgšanu par neapdzīvojamo telpu nomu Valkā, Rīgas ielā 22 un vadoties no Latvijas Republikas likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 1.daļas 14.punktu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

N O L E M J :

1. Iznomāt Vidzemes apgabaltiesas zvērinātai notārei Ingai Dreimanei neapdzīvojamās telpas Valkā, Rīgas ielā 22 (2.stāvs, telpas numurs 1, 2, 3) ar sekojošiem telpas nomas noteikumiem:
 - 1.1. neapdzīvojamo telpu kopējā platība – 54,2 m², t.sk.:
 - 1.1.1. telpas pamatdarbībai – 34,5 m²;
 - 1.1.2. palīgtelpas un koplietošanas telpas – 19,7 m².
 - 1.2. nomas maksa par vienu kvadrātmetru mēnesī tiek noteikta:
 - 1.2.1. Ls 1,10 (bez PVN) par pamatdarbības telpām;
 - 1.2.2. Ls 0,55 (bez PVN) par koplietošanas telpām.
 - 1.3. nomas līguma termiņš 2012.gada 31.decembris (ieskaitot).
2. Uzdot SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājam Ivo Meļķim sagatavot telpu nomas līgumu ar Vidzemes apgabaltiesas zvērinātu notāri Ingu Dreimani un iesniegt domes priekšsēdētājam parakstīšanai.
3. Par lēmuma izpildi atbild SIA „Valkas Namsaimnieks” valdes priekšsēdētājs Ivo Meļķis.

28.§.

**Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu
Valkas novadā**

(V.Zariņš)

Valkas novada dome izskata Centrālās vēlēšanu komisijas 2011.gada 13.oktobra rīkojumu Nr.68 „Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu”, lai nodrošinātu parakstu vākšanu likuma „Grozījumi Latvijas Republikas Satversmē” ierosināšanai.

Ar 2011.gada 18.oktobra Valkas novada domes priekšsēdētāja rīkojumu Nr.90-v „Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu Valkas novadā” tika noteiktas parakstu vākšanas vietas. 2009.gada 30.jūlija saistošajos noteikumos Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punktā noteikts, ka domes priekšsēdētājs ārkārtas gadījumos izdod rīkojumus par jautājumiem, kas ir domes kompetencē, kuri pēc tam apstiprināmi domes tuvākajā sēdē. Ņemot vērā minēto, nepieciešams apstiprināt rīkojumu.

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma „Par tautas nobalsošanu un likumu ierosināšanu” 7.panta un 2009.gada 30.jūlija saistošo noteikumu Nr.1 „Valkas novada pašvaldības nolikums” 16.15.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Noteikt 6 parakstu vākšanas vietas Valkas novadā, lai nodrošinātu parakstu vākšanu likuma „Grozījumi Latvijas Republikas Satversmē” ierosināšanai:

Nr.p.k.	Novads	Parakstu vākšanas vietas nosaukums	Adrese
1.	Valkas novads	Ērgemes pagasta pārvalde	„Pūcītes”, Ērgemes pagasts, Valkas novads, LV 4711
2.	Valkas novads	Vijciema pamatskola	„Druvas”, Vijciema pagasts, Valkas novads, LV 4733
3.	Valkas novads	Zvārtavas pagasta bibliotēka	„Luturskola”, Stepi, Zvārtavas pagasts, Valkas novads, LV 4735
4.	Valkas novads	Valkas pagasta pārvalde	„Lugažu muiža”, Valkas pagasts, Valkas novads, LV 4701

5.	Valkas novads	Valkas pilsētas kultūras nams	E.Dārziņa iela 8, Valka, Valkas novads, LV 4701
6.	Valkas novads	Kārķu pagasta pārvalde	„Ausmas”, Kārķu pagasts, Valkas novads, LV 4716

2. Apstiprināt 2011.gada 18.oktobra rīkojumu Nr.90-v „Par parakstu vākšanas vietu noteikšanu Valkas novadā” (pielikumā).
3. Lēmumu nosūtīt Centrālajai vēlēšanu komisijai, Valkas novada pagastu pārvaldēm un Valkas novada vēlēšanu komisijai.
4. Par lēmuma izpildi atbild Kancelejas vadītāja Gundega Ukre.
5. Lēmuma izpildi kontrolē Valkas novada izpilddirektors.

29.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***, dzīvo ***, Igaunija, 2011. gada 10.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 10.10.2011. Nr.511) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0613, platība 0.09ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

30.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 10.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 10.10.2011. Nr.514) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0365, platība 0.07ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

31.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 10.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 10.10.2011. Nr.516) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „***”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabalu Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0621, platība 0.1ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

32.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „***”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 10.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 10.10.2011. Nr.517) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „***”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** p.k.***-***, par zemes gabalu Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0516, platība 0.09ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

33.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „***”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 11.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 11.10.2011. Nr.518) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „***”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabalu Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0352, platība 0.1ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 11.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 11.10.2011. Nr.519) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0633, platība 0.07ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 11.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 11.10.2011. Nr.521) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0338, platība 0.06ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 17.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 17.10.2011. Nr.528) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0359, platība 0.08ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.

2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

37.§.

Par nomas līgumu uz zemes gabalu Valkā, „***”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 12.oktobrī iesniegto iesniegumu ar atteikumu no zemes gabala Valka novada Valkā, „***” nomas par labu meitai ***.

Pamatojoties uz augstākminēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizauģšanu ar krūmiem un vadoties no Nomas Līguma 5.2.1.punkta, kas nodrošina personas tiesības nodot zemesgabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Izmomātāja rakstisku piekrišanu; Valsts un pašvaldību īpašumu privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 26.panta 1.daļu un 26.panta 2.daļu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 6.daļu; 2009.gada 29.decembra zemes nomas līgumu Nr.436; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 34.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.panta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt vienošanos ar *** par 2009.gada 29.decembrī noslēgtā nomas līguma Nr.436 „Par zemes gabala Valkā, „***” ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0541 nomu” izbeigšanu pirms termiņa 2011.gada 1.decembri.
2. Noslēgt ar ***, p.k.***-***, zemes nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkā, „***” nomu bez apbūves tiesībām uz laiku līdz 2021.gada 31.decembrim, nomas līguma termiņš var tikt mainīts uz iznomātāja un nomnieka rakstiskas vienošanās pamata.
3. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 34.punktu, noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
4. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot nomas līgumu, vadoties no 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” .
5. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

38.§.

Par nekustamā īpašuma „***” Valkas pagastā Valkas novadā sadalīšanu

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo „***”, Valkas pagasts, 2011.gada 17.oktobra iesniegumu ar lūgumu atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma „***” iesniegumā minētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 9488 005 0019, platība 23.2ha, 9488 005 0020, platība 21.9ha, 9488 005 0021, platība 18.1ha, 9488 010 0234, platība 13.6ha, piešķirot atdalītajām zemes vienībām jaunus nosaukumus.

Ņemot vērā augstāk minēto un vadoties no Likuma „Zemes ierīcības likums” 8.panta, 14.panta, Ministru kabineta 2009.gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”; Ministru kabineta 2010.gada 23.februāra noteikumu Nr.193 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 62.2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 18.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „***”, kadastra numurs 9488 005 0018, kas atrodas Valkas pagastā, Valkas novadā, atdalot no tā sekojošus zemes gabalus:
 - 1.1. ar kadastra apzīmējumu 9488 010 0234, platība 13.6ha;
 - 1.2. ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0019, platība 23.2ha;
 - 1.3. ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0020, platība 21.9ha;
 - 1.4. ar kadastra apzīmējumu 9488 005 0021, platība 18.1ha.

39.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkas novada Vijciema pagastā „A/S “Seda””

(L.Engere)

Dome izskata Akciju sabiedrības „Seda” reģ.Nr.40003134137, juridiskā adrese: Skolas laukums 1, Seda, Strenču novads, 2011.gada 28.septembra (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 03.10.2011. Nr.928) iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0157, platība 1.8ha, Vijciema pagastā, Valkas novadā. [...]

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Latvijas Republikas likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 1.daļas 1.punktu; likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta 5.daļas 1.punktu; Ministru kabineta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līgumu noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 7.punktu, kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Precizēt nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0157 platību – 1.220ha.
2. Slēgt nomas līgumu ar A/S „Seda”, par zemes gabala Valkas novada, Vijciema pagastā „A/S Seda”, kadastra apzīmējums 9492 004 0157, platība 1.220 ha nomu.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 0.5 % apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.
4. Noteikt, ka Nomas attiecības uz zemes gabalu Vijciema pagastā „A/S Seda”, kadastra apzīmējums 9492 004 0157, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta 1.daļas 1.punktu, stājas spēkā ar 2007.gada 2.decembri.
5. Atzīt, ka zemes gabals Valkas novada Vijciema pagastā „A/S Seda” ar kadastra apzīmējumu 9492 004 0157, platība 1.220ha, ar nomas līguma noslēgšanas datumu piekrīt Valkas novada domei un ir reģistrējams zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
6. Uzdot Teritorijas plānošanas daļai sagatavot šā lēmuma 1.punktā minētā zemes gabala nomas līgumu, vadoties no 2005.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”.
7. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpilddirektoram.

40.§.

Par zemes nomas līgumu uz zemes gabalu daļām Valkā, Rūjienas iela 5 un Rūjienas iela 5C

(L.Engere)

Valkas novada domē ir saņemts SIA „Enefit Power & Heat Valka” reģ. Nr.44103024234, valdes priekšsēdētāja Kaleva Martina 2011.gada 11.oktobra iesniegums (reģistrēts Valkas novada domē 13.10.2011, Nr.981), ar kuru tiek lūgts nodot nomā zemes gabala Valkā, ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0399 daļu papildus jau nomā esošajai teritorijai. [...]

Pamatojoties uz augstāk minēto un vadoties no likuma „Par pašvaldībām” 15.panta 10.punktu, kas nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sekmēt saimniecisko darbību attiecīgajā administratīvajā un konstatējot ka nekustamais īpašums uz doto brīdi nav izmantots un nav arī nepieciešams citu pašvaldības funkciju nodrošināšanai; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,
Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar SIA „Enefit Power & Heat Valka” reģistrācijas numurs 44103024234 par sekojošu zemes vienību daļām:
 - 1.1. daļu no zemesgabala Rūjienas ielā 5, Valkā (kadastra Nr.9401 008 0379 8001) ar platību 5300m² (pieci tūkstoši trīs simti kvadrātmetri);
 - 1.2. daļu no zemesgabala Rūjienas iela 5C, Valkā (kadastra Nr.9401 008 0399) ar platību 2960m² (divi tūkstoši deviņi simti sešdesmit kvadrātmetri) vairāk vai mazāk cik izrādīsies zemes gabala daļu uzmērot dabā.
2. Uzskatīt, ka ar lēmuma 1.punktā minētā zemes nomas līguma noslēgšanas datumu savu darbību izbeidz 2009.gada 14.janvārī noslēgtais zemesgabala nomas līgums Nr.121.
3. Noteikt nomas maksas apjomu par zemi 3% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā likumā noteikto nekustamā īpašuma nodokli.
4. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0399 iznomātās platības apmērā (2960m²) un nomas platībai turpmāk nosakot lietošanas mērķi ar kodu 1001, pārējai zemes gabala daļai 726m² platībā atstāt spēkā esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi ar kodu 0908.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011. gada 12.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 11.10.2011. Nr.524) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā, „****”, platība 0.08ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

Par nomas līgumu noslēgšanu uz daļu no zemes gabala Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011. gada 7.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 07.10.2011. Nr.510) un ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, 2011.gada 12.oktobra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabala Valkas novada Valkā, „****” daļu. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta 8. daļas, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 12.punkta, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Trejere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Ieskaitīt rezerves zemes fondā zemes gabalu Valkā, „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0661, platība 0.9ha.
2. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā, „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0661, daļas ar platību 0.063ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
3. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā, „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0661, daļas ar platību 0.063ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
4. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētajiem zemes gabaliem ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

Par mazdārziņa Valkā, * nomu**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 26.septembra iesniegumu ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par mazdārziņa Valkā, *** ielā ***nomu. [...]

Pamatojoties uz augstāk minēto, kā arī lai nodrošinātu turpmāku zemesgabala apsaimniekošanu un novērstu tā vērtības pazemināšanos un aizaugšanu ar krūmiem, un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”, kā arī likuma “Par

pašvaldībām” 21.panta 27.punkts, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-*** par zemes gabala Valkā, *** iela *** ar kadastra apzīmējumu 9401 008 0183 daļas, ar platību 300m², nomu.
2. Noteikt, ka zemes nomas līgumā noteiktās Nomas attiecības, stājas spēkā ar 2011.gada 1.novembri un ir spēkā (darbojas) līdz 2016.gada 31.decembrim.
3. Nomnieks maksā Iznomātājam nomas maksu atbilstoši Valkas novada domes 2010.gada 29.aprīļa saistošajiem noteikumiem Nr.17 „Par nomas maksas noteikšanu Valkas novada pašvaldībai piederošai zemei, kas iznomāta lauksaimniecības produkcijas audzēšanai”. Nomas maksas maksājumi jāveic pēc Valkas novada domes piesūtītā rēķina.

44.§.

Par nomas līguma izbeigšanu uz zemes gabalu Vijciema pagastā „**”**

(L.Engere)

2011.gada 14.oktobrī Valmierā, Rīgas ielā 47 Valsts zemes dienesta Vidzemes reģionālās nodaļas telpās notika Vidzemes reģionālās nodaļas vietējās pašvaldības un rajona līmeņa zemes reformas pabeigšanas komisijas sēde, kurā tika pieņemts lēmums par ģpašuma tiesību atjaunošanu 3.prioritātes pretendentam uz zemes gabalu Valkas novada Vijciema pagastā „****”, kadastra apzīmējums 9492 006 0041, platība 6.6ha. [...]

Ņemot vērā augstāk minēto un 2011.gada 14. Vidzemes reģionālās nodaļas vietējās pašvaldības un rajona līmeņa zemes reformas pabeigšanas komisijas sēdes lēmumu un vadoties no likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 27.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Ar 2011.gada 15.oktobri izbeigt 2009.gada 30.martā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.9 ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Vijciema pagasta “****” ar kadastra apzīmējumu 9492 006 0041, platība 6.6ha nomu.
2. Lēmuma izpildi uzdot kontrolēt Valkas novada domes izpildīdīektoram.

45.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „**”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā *** Valkā, Valkas novads, 2011.gada 18.oktobra iesniegumu (saņemts un reģistrēts Valkas novada domē 18.10.2011. Nr.5338) ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „****”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „****”, kadastra apzīmējums 9401 008 0528, platība 0.06ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

46.§.

Par nomas līgumu noslēgšanu uz zemes gabaliem Valkā, „**” un “****”**

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, Valkas novads, 2011.gada 3.oktobra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabaliem Valkas novada Valkā, „***” un „***” un ***, p.k.***-***, dzīvo *** ielā ***, Valka, 19.oktobrī iesniegto iesniegumu ar lūgumu noslēgt zemes nomas līgumu par zemes gabalu Valkā, „***”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar *** p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0647, platība 0.06ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Slēgt nomas līgumu ar *** p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0658, platība 0.06ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
3. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minēto zemes gabalu nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

47.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „***”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-***, dzīvo *** iela ***, Valka, 2011. gada 19.oktobra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „***”. [...]

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0506, platība 0.08ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.
2. Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

48.§.

Par nomas līguma noslēgšanu uz zemes gabalu Valkā, „***”

(L.Engere)

Dome izskata ***, p.k.***-, dzīvo *** ielā ***, Valka, 2011. gada 19.oktobra iesniegumu ar lūgumu slēgt nomas līgumu par zemes gabalu Valkas novada Valkā, „***”.

Ņemot vērā iepriekš minēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.jūnija sēdes lēmuma (izraksts Nr.7-19); Ministru kabineta 2010.gada 19.aprīļa rīkojums Nr.214 „Par Zemes pārvaldības likuma koncepciju”; Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumi Nr.735 „Noteikumi par valsts vai pašvaldību zemes nomu” 18.punktu; kā arī likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Simulis, U.Ozoliņa, S.Piļskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav, Valkas novada dome
N O L E M J :

1. Slēgt nomas līgumu ar ***, p.k.***-***, par zemes gabala Valkas novada Valkā „***”, kadastra apzīmējums 9401 008 0341, platība 0.06ha, nomu bez apbūves tiesībām, nosakot nomas līguma termiņu uz 5 gadiem līdz 2016.gada 31.decembrim, ar tiesībām nomas termiņu pagarināt, līdz attiecīga normatīvā akta vai cita lēmuma pieņemšanai par zemes gabala statusa maiņu.

- Noteikt, ka nomas maksa par augstāk minētā zemes gabala nomu ir 1.5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības.

49.§.

Par Valkas novada Atzinības raksta piešķiršanu

(V.Zariņš)

Dome izskata un izvērtē iesniegtos iesniegumus kandidātu izvirzīšanai apbalvošanai ar Valkas novada Atzinības rakstu.

Finanšu un attīstības lietu komiteja iesniedza lēmuma projektu ar ieteikumu apbalvot 18 kandidātus ar Atzinības rakstu. Saskaņā ar Valkas novada domes 2010.gada 30.septembra Nolikuma Nr.16 „Par Valkas novada domes apbalvojumiem” 3.5.punktu kalendārajā gadā var pasniegt ne vairāk kā 10 (desmit) Atzinības rakstus.

Pamatojoties uz augstākminēto, ņemot vērā Finanšu un attīstības lietu komitejas 2011.gada 12.oktobra lēmumu (sēdes protokols Nr.9., 8.§.) un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.septembra nolikuma Nr.16 „Par Valkas novada domes apbalvojumiem” 3.3.punktu, deputāti aizklāti balsojot par lēmuma 1.1., 1.2. un 1.3.punktu: **PAR** – 11 balsis, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav; par lēmuma 1.4., 1.5., 1.6., 1.7. punktu: **PAR** – 10 balsis, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav; par lēmuma 1.8. un 1.9.punktu: **PAR** – 9 balsis, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav; par lēmuma 1.10.punktu: **PAR** – 7 balsis, **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Valkas novada dome

N O L E M J :

- Apbalvot ar Valkas novada domes **Atzinības rakstu**:

- 1.1. Jāni Ziemeņu**, saimniecībā audzē Latvijas tumšgalves šķirnes aitas - **par sekmīgu darbību lauksaimniecības dzīvnieku ģenētisko resursu saglabāšanas programmā**;
- 1.2. Ilzi Vehi**, Ērgemes pamatskolas skolotāja - **par iniciatīvu mācību un audzināšanas darba uzlabošanā, veiksmīgu speciālās izglītības programmu īstenošanu un atbalsta pasākumu organizēšanu Ērgemes pamatskolā**;
- 1.3. Valkas mākslas skolu** - **par ieguldījumu novada mākslas vides veidošanā**;
- 1.4. Rūtu Kārkliņu**, Valkas pilsētas teritorijas apsaimniekošanas nodaļas strādnieci - **par godprātīgu un rūpīgu darba pienākumu veikšanu**;
- 1.5. Andri Daini**, Valkas ģimnāzijas sporta skolotāju, sporta zāles pārzini - **par ieguldījumu sporta attīstībā un gūtajiem sasniegumiem sportā**;
- 1.6. Sandru Balkāju**, individuālā šūšanas uzņēmuma “Skroders” īpašnieci - **par ieguldījumu novada attīstībā, izveidojot veiksmīgu uzņēmējdarbību un par sabiedrisko pasākumu atbalstīšanu**;
- 1.7. Aivaru Cekulu**, Kārķu pagasta pārvaldes vadītājs - **par ieguldīto darbu Kārķu pagasta veiksmīgā attīstībā**;
- 1.8. Inesi Gaili**, Pirmskolas izglītības iestādes “Pasaciņa” audzinātāju – **par ilggadīgu, profesionālu darba pienākumu veikšanu**;
- 1.9. Vinetu Barviķi**, Valkas pamatskolas skolotāju - **par godprātīgu, radošu darbu veicot Valkas pamatskolas bibliotēkas vadītājas pienākumus**;
- 1.10. Elgu Bavinu**, Valkas pamatskolas skolotāju - **par ilggadīgu, godprātīgu, radošu darbu mācību un audzināšanas procesa organizēšanā un nodrošināšanā**.

50.§.

Par Valkas novada Atzinības raksta piešķiršanu

(V.Zariņš)

Dome izskata un izvērtē domes priekšsēdētāja iesniegto iesniegumu-ieteikumu par Ceļu būves firma SIA „Binders” apbalvošanu ar Valkas novada Atzinības rakstu par nozīmīgu ieguldījumu novada attīstībā.

SIA „Binders” ir uzbūvējis ceļa posmu Ērgeme – Vēveri. Tuvojas nobeigumam darbi Valkas pilsētas tranzīta maršruta ielu rekonstrukcija, kurā ieguldīti 3,7 miljoni latu. SIA „Binders” projekta „Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Valkā, II kārtā” ietvaros veic kanalizācijas un ūdensvada tīklu izbūvi Valkas pilsētā. Projekta ietvaros izbūvēts ≈12 km ūdensvada, ≈ 10 km kanalizācijas tīklu, ≈900m kanalizācijas spiedvada un 4 kanalizācijas sūkņu stacijas. Rekonstruēti kanalizācijas tīkli pilsētā ≈4 km garumā.

Kanalizācijas un ūdensvada tīklu izbūve tuvojas noslēgumam un šajā projektā ieguldīti 2 347 923,34 Ls.

Neplānoti atjaunota braucamā daļa Ausekļa ielas posmā un laukums pie Valkas pamatskolas.

Pamatojoties uz augstākminēto un vadoties no Valkas novada domes 2010.gada 30.septembra nolikuma Nr.16 „Par Valkas novada domes apbalvojumiem” 3.1.punkta, atklāti balsojot deputātiem: **PAR** - 12 deputāti (V.Zariņš, A.Šimulis, U.Ozoliņa, S.Pilskalne, R.Videmanis, E.Lībietis, A.Sjademe, M.Pētersons, M.Treijere, M.Kreilis, V.Šaicāns, E.Pormeistere), **PRET** - nav, **ATTURAS** - nav,

N O L E M J :

- Apbalvot ar Valkas novada domes **Atzinības rakstu** Ceļu būves firmu SIA „Binders” – **par nozīmīgu ieguldījumu novada attīstībā**.

2. Valkas novada Atzinības rakstu Ceļu būves firmai SIA „Binders” pasniegt Valkas pilsētas tranzīta maršruta atklāšanas pasākumā 2011.gada 25.novembrī.

Valkas novada domes priekšsēdētājs

(personiskais paraksts)

K.Albergs